

广州市育才中学西校区教学楼前座结构检测鉴定项目采购需求

	类别	建议
1	项目名称	广州市育才中学西校区教学楼前座检测鉴定项目采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：广州市育才中学 地址：广州市越秀区中山一路 56 号 联系方式：020-87651557 联系人：刘老师
3	中介服务名称	广州市育才中学西校区教学楼前座检测鉴定项目（建设工程质量检测）
4	对中介服务机构的资质要求	中介服务结构资质要求（具备检验检测机构资质认定（CMA）证书、建设工程质量检测机构资质证书、广州市房屋安全鉴定单位备案证书）。
5	服务内容和 service 要求	包括但不限于： 1. 教学楼前座与科学楼间增加楼梯梯段检测鉴定报告。 2. 教学楼前座首层局部检查报告。 3. 教学楼前座与后座连廊增加电梯检测鉴定报告。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的地点：广州市越秀区福今路 2 号 2. 提供服务的时间：按照合同约定。
7	公开选择方式和计价标准	1. 公开选择方式：方案择优选取 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：按相关规定计算。总服务金额 17000 元至 23000 元
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期限为 15 个工作日，自合同生效之日起开始计算。
9	验收方式	1. 验收时间：服务完成后验收 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：整改、重新制作，根据相关法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	具体于合同中进一步明确。
11	违约责任	具体于合同中进一步明确。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位，中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位，中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告，采购结果

		的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的，数量，质量，价款或者报酬，履行期限，履行地点和方式，违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号 1-10). 3。合同的变更，终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。
--	--	---