

始兴县“一带五环”核心风貌带标语标牌和 节点推广建设项目选取工程造价咨询 单位采购需求书

一、项目名称

始兴县“一带五环”核心风貌带标语标牌和节点推广建设项

目

二、项目业主情况

业主名称：始兴县住房和城乡建设管理局

地址：始兴县太平镇沿江北路1号

联系人：杨钧麟

联系电话：0751-3334223

三、中介服务名称

工程造价咨询

四、对中介服务机构的资质要求

- (一) 企业征信良好;
- (二) 专业能力强;
- (三) 服务态度好。

五、服务内容和服务要求

本项目为始兴县“一带五环”核心风貌带配套提升项目，

核心服务内容编制全过程造价咨询（工程量清单编制、招标控制价测算、造价控制配合等）。全过程造价服务费用 1 万元，资金来源为财政资金，服务周期预计 1 个月。

六、合同履行地点和方式

（一）履行地点：始兴县

（二）履行方式：乙方按甲方提供的项目基础资料，完成全过程造价咨询工作，采用“电子版 + 纸质版”形式交付。

七、公开选取方式和计价标准

公开选取方式：方案择优选取

报价方式：报总价

计价标准：国家发展计划委员会、建设部 2002 年颁布的《勘察计费收费标准》及广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表粤价函(2011)742 号

八、服务时间

本项目采购合同自双方盖章后生效。本项目服务期为 1 个月，自合同生效之日起开始计算。

九、验收

按照合同约定完成全过程造价咨询工作，直至项目完成财审结算。

十、结算方式

一次性付款：项目完成财审后，中选中介机构开具有效

发票，项目业主单位则按照合同金额完成支付。

十一、违约责任

(一)当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。

(二)当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。

十二、补充合同和解决争议方式

(一)采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。

(二)对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。

