



采购需求书

	类别	内容
1	名称	河南村给水管道改造工程预算审核
2	项目业主情况	项目业主名称: 佛山市三水区乐平镇新旗村民委员会 联系电话: 13925414826 联系人: 郑泉德
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	承诺服务即可
5	服务内容和 service 要求	对河南村给水管道改造工程进行预算审核。工程造价约 320 万元, 主要内容主要包含沟槽与土方、管道与管件安装、附属设施施工、路面恢复等内容。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间: 以合同签订服务期为准。 2. 提供服务的地点: 佛山三水区乐平镇。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式: 方案择优选取。 2. 报价方式: 报下浮率。 3. 计价标准: 根据区财政委托工程预、结、决算审核收费标准 (三财基【2019】11 号文) 收取, 最终咨询服务费用不足 1400.00 元的, 按 1400.00 元收取。
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	1. 验收时间: 服务完成后验收。 2. 验收程序: 双方共同验收。
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	1、在合同履行期间, 如甲方终止或解除合同, 乙方已开始工作的, 甲方应根据乙方已进行的实际工作量支付服务费。 2、因乙方原因致使成果不符合国家相关规定的, 乙方应进行返工、重做。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜, 双方协商一致后可以签订补充合同, 但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷, 双方应协商解决。协商不成的, 通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 本服务监督管理部门未有“合同范本”。现决定由业主单位、中选中介服务机构根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。2. 合同的实质性内容, 应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等。3. 合同的变更、终止等, 适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。