

2025-2026 年万绿湖水浮莲等漂浮物清理保洁及无害化定点处理

一体化项目监理服务采购需求书

	类别	建议
1	名称	2025-2026 年万绿湖水浮莲等漂浮物清理保洁及无害化定点处理一体化项目监理服务采购需求书
2	项目业主情况	业主名称：广东省新丰江林业管理局 地址：广东省河源市东源县新港镇港中路 17 号 联系电话：0762-8780222 联系人：欧日安
3	中介服务名称	2025-2026 年万绿湖水浮莲等漂浮物清理保洁及无害化定点处理一体化项目监理服务
4	对中介服务机构 的资质要求	1. 具有独立法人资格，持有有效的营业执照； 2. 具备市政公用工程监理乙级及以上资质。
5	服务内容和 服务要求	本项目监理服务内容主要如下：涉及面积为 56 万亩（370 平方公里），主要为新丰江水库区东源县行政区水域、库区岸边消落带进行漂浮物打捞保洁作业，上游涧头、半江有无害化处理厂，打捞船将漂浮物打捞后由运输船运至码头，然后由汽车从码头接驳转运无害化处理厂进行分类处理。 服务要求：监理服务要求主要如下： 1、项目实施阶段的质量控制：监理单位根据相关规范、实施方案和业主单位要求，监督承包人对本项

		<p>目实施的效果和质量；检查督促承包人建立健全适合于本工程的质量管理体系，并能切实发挥作用，督促承包人进行全面质量管理工作。</p> <p>2、项目实施阶段的进度控制：监理单位根据实施方案、业主单位要求及现场实际情况，督促承包人保证按期完成相关工作；审核项目实施各阶段、月度的进度计划，并控制其执行，必要时作调整。</p> <p>3、项目实施阶段的工程量和实施造价的控制：监理单位根据实施方案、业主单位要求及现场实际情况，对承包人的每个阶段相关实施工程量进行签证确认；审核及处理承包人申报的各项工程量和进度资金申请等。</p> <p>4、项目实施阶段的安全文明控制：监理单位根据作业规范、实施方案及现场实际情况，对承包人的实施过程进行安全文明规范，保证安全措施及文明保障落实到位，确保安全施工和文明作业。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1. 提供服务地点：主要在新丰江水库区东源县行政区水域、库区岸边消落带及涧头、半江无害化处理厂。</p> <p>2. 提供服务的方式：双方合同约定。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价，报价区间 75000.00 元～</p>

		<p>80000.00 元。</p> <p>3. 计价标准：根据《东源县政府投资项目前期费用取费费率主表》，建安费≤3000 万元，监理费按 1.5% 取费。</p>
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方盖公章后生效，服务期自合同签订之日起至项目竣工验收合格及结算、资料移交后止。</p>
9	验收	<p>1. 验收时间：具体时间以业主单位组织时间为准。</p> <p>2. 验收程序：业主单位收到施工单位申请后，组织成立交工验收小组进行资料审查和现场核查。</p> <p>3. 验收标准：根据国家及行业标准和合同约定要求进行验收。</p>
10	结算方式	<p>双方合同约定为准。</p>
11	违约责任	<p>双方合同约定为准。</p>
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过或仲裁的方式解决。</p>
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关</p>

		<p>“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p>
--	--	---