

项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	佛山市中心城区排水防涝能力提升项目（桂城片区）—佛山涌流域排水防涝能力提升工程（一期）基坑监测工作
2	项目业主情况	佛山市南海天益城建设投资发展有限公司 地址：佛山市南海区桂城街道南港路10号 联系人：邝伟坚 81287360
3	中介服务名称	基坑监测
4	对中介服务机构 的资质要求	在广东省网上中介服务超市具备工程勘察资质乙级或以上备案的企业。
5	服务内容和 服务要求	1. 项目基本情况：对佛山市中心城区排水防涝能力提升项目（桂城片区）—佛山涌流域排水防涝能力提升工程（一期）进行基坑监测 2. 工程项目内容：本工程主要对海三路以南、桂澜路以西片区范围的排水管网进行修复，并通过新（改）建排水管网、混接点改造、排水单元整治等完善片区排水系统，提高排水输送能力。 3. 基坑监测内容：包括基准点埋设及位移沉降监测等
6	合同履行地点和 方式	1. 地点：佛山市南海区桂城街道 2. 方式：现场基准点、桩顶位移及沉降、地面位移及沉降、建筑物沉降、深层水平位移、地下水位等监测点的埋设和监测等工作。
7	公开选取方式和 计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率（报价区间在 25%—35%之间） 3. 计价标准：详见附表 4. 基坑监测费=《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（第一批）》（粤建检协〔2015〕8号）×（1-报价下浮率）
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效，具体由合同约定为准。
9	验收	1. 验收时间：具体由合同约定。 2. 验收程序：具体由合同约定。 3. 验收标准：具体由合同约定。 4. 验收不合格的处理方式：具体由合同约定。
10	结算方式	详见合同条款



	类别	内容
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。具体由合同约定。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

附件 1、佛山市中心城区排水防涝能力提升项目（桂城片区）—佛山涌流域排水防涝能力提升工程(一期)基坑监测费计算

附件 2、佛山市中心城区排水防涝能力提升项目（桂城片区）—佛山涌流域排水防涝能力提升工程(一期)基坑监测响应方案编制要求

附件 1：佛山市中心城区排水防涝能力提升项目（桂城片区）—佛山涌流域排水防涝能力提升工程(一期)基坑监测费计算

一、计费依据

参照《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价(第一批)》（粤建检协〔2015〕8 号）及预估工作量，计得基坑检测费如下：

序号	单项工程名称		单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	指导价 序号	备注
1	沉降	1.1 高程基准网点埋设费	个	24	200	4800	3.1.1①	地表、管线沉降 130 个
		1.2 沉降观测点埋设费	个	130	175	22750	3.1.1②	
		1.3 高程基准网点监测费	Km	8	972	7776	3.1.1③	
		1.4 沉降观测点监测费	点·次	1040	40	41600	3.1.1④	
		1.5 技术费	/	/	/	10862.72	3.1.1⑤	
2	水平位移	2.1 位移基点埋设费	个	6	2800	16800	3.1.3①	顶部竖向/水平位移 340 个
		2.2 位移观测点材料埋设费	个	340	175	59500	3.1.3②	
		2.3 平面基准网点监测费	点	6	1744	10464	3.1.3③	
		2.4 位移观测点监测费	点·次	2720	59	160480	3.1.3④	
		2.5 技术费	/	/	/	37607.68	3.1.3⑤	
3	合计					372640.4		

二、基坑检测费报价区间

上限价=基坑监测费基数×（1-最小下浮率）

=372640.4 ×（1-25%）=279480.3 元

下限价=基坑监测费基数×（1-最大下浮率）

=372640.4×（1-35%）= 242216.26 元

附件 2：佛山市中心城区排水防涝能力提升项目（桂城片区）—佛山涌流域排水防涝能力提升工程(一期)基坑监测响应方案编制要求

1、方案提纲

- (1) 质量控制相关内容
- (2) 进度控制相关内容
- (3) 投资控制相关内容
- (4) 项目重点难点分析及对策
- (5) 服务质量保证措施

2、企业资质及投入人员情况

- (1) 企业资质及相关证明材料
- (2) 投入人员情况表及相关职称、注册执业资格及社保等相关材料。

需提供注册证或职称证，近一个月社保证明（社保证明开具时间距报名提交截止日不超过 30 天）。

3、企业类似业绩

类似业绩:自 2021 年 1 月 1 日至今，提供投标人承接过的类似项目，不少于 2 个。

注：业绩需提供合同、成果文件关键页或中标通知书(委托书)复印件合同关键页。

4、价格部分

格式自拟，以《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价(第一批)》（粤建检协〔2015〕8 号）及预估工作量计算得出基准价，为本项目报下浮率，报价区间详见需求书。

注：报名截止前将上述资料（加盖单位公章）上传系统，同时将纸质资料一式一份(密封)，交至广东省佛山市南海区桂城街道南港路 10 号，联系人：陈先生，17328010184，逾期或不提交纸质资料的视为报名无效。