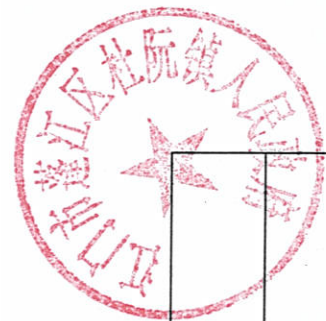




项目业主采购需求书

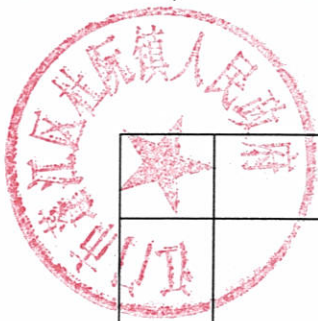
	类别	建议
1	名称	江门市蓬江区杜阮镇人民政府（项目业主名称），江门市坤甸木生态公园一期示范林项目项目（林木资源调查报告）（中介服务名称）采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：江门市蓬江区杜阮镇人民政府、地址：江门市蓬江区杜阮镇人民政府惠民路1号、联系电话3671307、联系人：徐周军。
3	中介服务名称	江门市坤甸木生态公园一期示范林项目项目（林木资源调查报告）
4	对中介服务机构的资质要求	1. 参加本次采购服务的单位需取得省级以上林学会核发的《林业调查规划设计资质证书》或中国林业工程建设协会核发的《林业调查规划设计资质证书》丙级（含丙级）及以上资质，并已注册入驻广东省网上中介服务超市。
5	服务内容和 服务要求	我镇计划进行江门市坤甸木生态公园一期示范林项目，项目总面积约499300平方米，



		现需要委托第三方有资质机构对该项目范围的林木资源进行调查及出具林木资源调查报告。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间：2026 年、地点：江门市蓬江区杜阮镇。 2. 提供服务的地点：江门市蓬江区杜阮镇。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：收费依据为中国林业工程协会关于印发《林业和草原工程建设项目服务计费指导意见》的通知（试行）（林建协〔2024〕54 号）第十章调查 第六节资产调查。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期按照合同双方自行约定。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法



		撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	1. 一次性付款：服务期满并验收合格后的 10 个工作日内，向中选中介服务机构支付合同款。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，



		两者都选或者两者都不选，该条款无效。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。