

牛山社区伟恒路企业尾水排放专管项目 造价咨询服务采购需求书

	类别	内容
1	名称	牛山社区伟恒路企业尾水排放专管项目造价咨询采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：东莞市东城工程建设中心 地址：东莞市东城街道东城大道561号 联系电话：076922504586 联系人：陈工。
3	中介服务名称	预算编制
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介机构资质要求：造价咨询 2. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和 service 要求	1. 项目基本情况：本项目为牛山社区伟恒路企业尾水排放专管项目，排放专管经伟恒路至莞长路，沿莞长路西侧店铺前敷设转至老围河河头暗渠，最终沿老围河明渠接入同沙水库尾水排放管道。管径 DN500-DN700，全长约 2386m。总投资约为 7746700 元。 2. 服务类型、服务要求：服务类型为工程造价咨询服务，提供建设工程造价咨询成果。
6	合同履行地点和方式	自中选通知书发出之日起 30 个自然日内签订合同，自合同签订生效之日起至项目完成时完成全部工作内容。履行地点为采购项目地点：东莞市东城街道
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率 3. 计价标准：根据《广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函（粤价函[2011]742号）》的计算，并按照《关于东莞市 2026 年预算编制工作方案的通知（东财〔2025〕98号）》的文件要求下浮 50%收取确定。
8	服务时间	自中选通知书发出之日起 30 个自然日内签订合同，自合同签订生效之日起 45 个工作日内出具造价咨询成果文件。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	工程经东城财审审定后 30 天内支付至合同费用 100%；最终结算以财审审定价为准。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，

		通过向东莞市人民法院提起诉讼的方式解决。
13	备注	无