

项目业主采购需求书



	类别	建议
1	名称	惠来县学前教育提升改造项目二期(鳌江镇中心幼儿园建设项目二期工程、华湖镇中心小学幼儿园建设项目二期工程)施工图审查服务
2	项目业主情况	项目业主名称：惠来县教育局 地址：广东省揭阳市惠来县惠城镇新兴街65号 联系电话：0663-6692408 联系人：林先生
3	中介服务名称	房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。2. 必须取得国家住建部或住建厅核发的《施工图设计文件审查机构名录备案证书》，审查业务范围包含房屋建筑工程和市政基础设施，资质等级为二类房屋建筑工程和市政基础设施工程施工图设计文件审查(房屋建筑工程和市政基础设施工程)资质及以上资质，并已入驻广东省中介超市的企业。
5	服务内容和服 务要求	服务要求：根据内容、要求，按国家及建筑行业审图标准、技术规范、规程对勘察报告及施工图设计文件进行技术性审查，并在施





		至 13440 元。 3. 计价标准: 该工程施工图设计文件审查费参考粤价【2011】88 号及地方财政有关规定。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。项目服务时间按合同双方自行约定。
9	验收	1. 验收时间: 服务完成后验收。 2. 验收程序: 项目业主自行验收。 3. 验收标准: 国家标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式: 验收不合格的判定标准、验收不合格的处理(整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等), 根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	依据双方合同约定, 最终结算价以县财政局审核价为准。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的, 应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的, 对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金, 也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的, 违约方支付违约金后, 还应当履行债务。
12	补充合同和	采购合同中如有未尽事宜, 双方协商一致后

