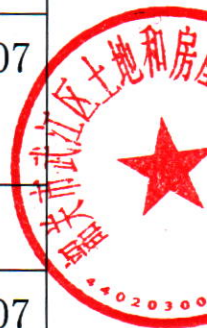



项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	(新区幼儿园旁地块) 韶关市 MX0203A-07 号地块控规局部调整论证服务采购需求书
2	项目业主情况	韶关市武江区土地和房屋征收事务中心
3	中介服务名称	(新区幼儿园旁地块) 韶关市 MX0203A-07 号地块控规局部调整论证服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册, 在法律上、财务上独立, 合法运作的独立法人, 且经营范围必须满足本次选取范围。2. 取得城乡规划编制资质证书乙级以上。
5	服务内容和 服务要求	包括但不限于: 对(新区幼儿园旁地块) 韶关市 MX0203A-07 号地块开展控规局部调整论证服务
6	合同履行地点 和方式	以合同约定为准
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式: 方案择优选取。 2. 报价方式: 报总价, 122800 元-132800 元 3. 计价标准: 收费标准《广东省城市规划设计收费标准》计费。
8	服务时间	项目服务时限按委托方工期要求进行。





9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收等。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：以合同约定为准</p>
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	以合同约定为准。
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履</p>

		<p>行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p>
--	--	--

