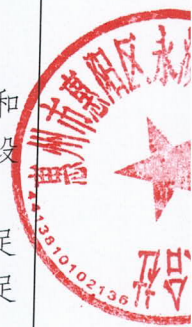


项目采购需求书

序号	类别	需求说明
1	项目名称	永湖彩一村公共充电桩项目采购设计服务
2	项目业主情况	项目业主名称：惠州市惠阳区永湖镇彩一股份经济合作联合社 地址：惠州市惠阳区永湖镇彩一村 联系人：何敏超 联系电话：15089205553
3	中介服务名称	工程设计
4	对中介服务机构的资质要求	1、已在中国境内注册，在法律、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围内必须满足本次公开选取范围； 2、设计单位必须取得国家住建部核发的《工程设计单位资格证书》，专业为市政工程乙级或以上设计资质，并入驻广东省网上中介服务超市。
5	服务内容和 服务要求	<p>(一) 服务工作内容 (包括但不限于):</p> <p>1、本项目为项目位于惠州市惠阳区永湖镇彩一村,平整并硬化土地,搭建雨棚,配套变压器,安装充电桩,项目建安费约 132 万元。(最终以实际发生,财政审核为准)。</p> <p>2、工作内容:对该项目进行专业设计及后续服务等。</p> <p>3、设计技术要求</p> <p>(1) 中选后,中选单位应以公开选取单位提供的规划设计要点和相关资料按现行设计规范、标准和有关规定完成本项目的方案设计、施工图设计。</p> <p>(2) 承担工程施工过程直至竣工验收前的设计后续服务,配备足够数量的技术人员提供现场技术服务等工作,并保证变更设计满足施工进度要求。</p> <p>(3) 必须按项目施工图审查单位的要求修改技术文件、图纸,甚至重新设计,直至通过审查。</p> <p>(4) 配合公开选取单位向建设行政等主管部门报审方案设计至施工图设计文件等管理程序必须的技术文件及办理有关的报批手续,并按公开选取单位要求准备汇报材料。</p>
6	合同履行地点和方式	合同履行地点：惠州市惠阳区永湖镇彩一村。 合同履行方式：完全履行。



7	公开选取方式和计价标准	<p>1、公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2、报价方式：报下浮率。</p> <p>3、采购金额：59400元（本项目意向报名企业报价时下浮率为0%-20%）。</p> <p>4、计价标准：费用参照《工程勘察设计收费标准》（计价格（2002）10号）计取，（最终以相关部门按规定审定为准）。</p>
8	服务时间	<p>中选后3个日历天与业主签订合同，合同签订且提供齐全的图纸必备资料后，在15个日历天内完成。</p>
9	验收	<p>1、验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2、验收程序：双方共同验收。</p> <p>3、验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4、验收不合格的处理方式：按签订合同为准。</p>
10	结算方式	<p>服务期满并验收合格后的10个工作日内，项目业主向中选服务机构一次性支付。</p>
11	违约责任	<p>具体违约责任以合同签订为准。</p>
12	补充合同和解决争议方式	<p>1、采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>2、对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。</p>
13	备注	<p>1、如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟订合同。</p> <p>2、合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-12）。</p> <p>3、合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>

惠州市惠阳区永湖镇彩田股份经济合作联社
2026年6月16日