

工程监理服务公开选取需求书

公开选取项目名称：中洲街道麻布演村委会污水治理补短板工程

公开选取单位：阳江市江城区中洲街麻布演村民委员会

日期：2025年11月10日



公开选取项目内容

一、工程监理单位资格要求

1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立、合法的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围；

2、报名参选企业须具有（市政项目工程专业）丙级以上（含丙级）监理资质或工程综合监理资质等级。且已入驻广东省网上中介服务超市的企业。项目负责人资格须具备（市政项目工程专业）注册监理工程师资格。

二、项目概况

- 1、项目名称：中洲街道麻布演村委会污水处理补短板工程。
- 2、建设单位：阳江市江城区中洲街麻布演村民委员会。
- 3、项目地点：阳江市江城区中洲街麻布演。
- 4、项目概况：中洲街道麻布演村委会污水处理补短板工程监理服务。

三、公开选取范围

报名参选企业须具有（市政项目工程专业）丙级以上（含丙级）监理资质或工程综合监理资质等级。且已入驻广东省网上中介服务超市的企业。项目负责人资格须具备（市政项目工程专业）注册监理工程师资格。

四、服务内容

对该工程项目进行施工准备、施工、保修阶段及现行监理条例所

规定全部内容的建设工程监理（具体以选取人的实际委托为准）。

五、服务费用计算办法

根据（发改[2007]670 号）建设工程监理与相关服务收费管理计算施工服务收费基价（计取基价为该项目经财政部门审定到建安工程结算造价），再执行阳江市对服务类支付下浮到相关规定（即是按 80% 计取）。

六、付款方式

按双方签订的监理合同约定条款支付。

七、选取中介方式

直接选取。

八、需规避企业

无。

九、其他条件

按双方签订的监理合同约定执行。

阳江市江城区中洲街麻布演村民委员会

2025年11月10日