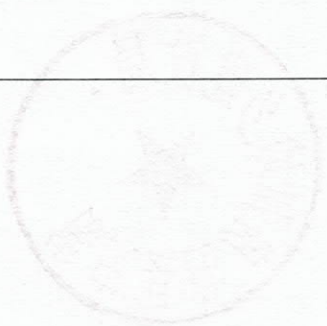


龙湖公园提升项目

工程设计（含预算）服务采购需求书

类别		建议
1	名称	龙湖公园提升项目工程设计（含预算）服务 项目业主名称：德庆县住房和城乡建设局 地址：德庆县康城大道建设大楼 联系电话：0758-7788360 联系人：罗先生
2	项目业主情况	
3	中介服务名称	工程设计、工程造价咨询
4	对中介服务机构的要求	1. 中介服务机构须在广东省网上中介服务超市完成 <u>工程设计及工程造价咨询服务</u> 备案登记； 2. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围； 3. 资质：具备 <u>工程设计(建筑工程、风景园林工程)乙级或以上资质</u> ； 4. 与项目业主单位存在利害关系，可能影响采购公正性的中介服务机构，需主动申请回避。
5	服务内容和服	1. 工程设计、工程造价咨询服务内容和要求：

1.5/0

务要求	 本次设计项目结合城市发展需求与市民使用期望，明确公园景观提升的目标与定位，设计一个集生态自然、运动健身、休闲娱乐、科普教育于一体的城市综合性公园，点上做精、线上做透、厚植绿美生态底色。本次设计内容包括园林景观、景观、道路及配套构筑物等。根据采购需求，需完成本项目的工程设计及预算编制服务。本项目计划总投资800万。
6 合同履行地点和方式	1.服务地点：德庆县龙湖公园 2.服务方式：线上及线下
7 公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价（结算方式：以合同约定为准）
8 服务时间	以合同约定为准
9 验收	1.验收时间：服务完成后验收。 2.验收程序：项目业主组织验收。 3.验收标准：国家标准、地方标准、行业标准。 4.验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理整改，根据《中

		华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	按合同约定要求执行。
11	违约责任	1. 中介服务机构所交付服务成果不符合本合同约定的，项目业主有权要求调整，调整修改次数不超 3 次。中介服务机构在得到项目业主书面通知之日起 10 个工作日内采取补救措施。 2. 项目业主未按本合同约定时间支付任何一期款项，则每逾期一个日历天，项目业主应向中介服务机构支付本合同总额万分之五的违约金； 3. 其它未尽事宜，以《中华人民共和国民法典》等有关法律法规规定为准，无相关规定的，双方应协商解决。
12	补充合同和 解决争议方式	1. 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 2. 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，向原告所在地人民法院提起诉讼。
13	备注	1. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采

		购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。 2. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。
--	--	---