

项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	奇槎南宴泵站工程-同步预防咨询服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：佛山市禅城区盈浩排水建设管养有限公司 地址：佛山市禅城区祖庙街道果房路 79 号 联系电话：0757-82321751 联系人：雷工
3	中介服务名称	奇槎南宴泵站工程-同步预防咨询服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 具有独立法人资格并依法取得有效的营业执照或事业单位法人证书； 2. 资质要求：工程咨询类别，无资质（资格）要求； 3. 需要回避的机构：无； 4. 其他要求：无；
5	服务内容和 service 要求	1. 项目基本情况及服务内容：本工程位于禅城区石湾镇街道，主要建设内容是新建一座泵站及配套设施，设计排水流量约 6.0m ³ /s。本项目总投资约 3971.14 万元，概算建安费为 29843357.94 元，根据佛纪发[2017]22 号文要求，本项目总投资超 3000 万元，需委托单位对本项目进行重大工程廉洁风险同步预防服务； 2. 服务类型：工程咨询 服务要求：服务单位应以建设单位提供的有关资料，按现行设计规范、标准和有关规定完成本项目的同步预防相关工作，其他进度要求、质量要求、后续(售后)服务要求等以合同约定为准。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间、地点、方式：以采购人提供的合同约定为准。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率。 3. 计价标准：同步预防咨询服务费参照粤价函【2011】742 号的收费标准的 3 折计算；合同金额最高不得超过 68301.66 元，具体计算如下：[（100*12‰+（500-100）*11‰+（1000-500）*10‰+（2984.335794/10000-1000）*9‰）*10000]*0.3*0.8=68301.66 元。 最终按实际审定的概算建安费为计算基数，以及中选机构的下浮率进行结算，不得超过概算审核价。
8	服务时间	以采购人提供的合同约定为准。
9	验收	以采购人提供的合同约定为准。
10	结算方式	以采购人提供的合同约定为准。

11	违约责任	以采购人提供的合同约定为准。
12	补充合同和 解决争议方式	以采购人提供的合同约定为准。
13	备注	1. 合同须按照采购人提供的合同版本进行签订，中介单位参与报名即视为无条件同意按照采购人提供的合同版本签订合同，如未按照采购人提供的合同版本进行签约，采购人有权对该采购事项进行终止并重新采购。 2. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

