

项目业主采购基坑监测



	类别	建议
1	名称	惠东县巽寮滨海旅游度假区管理委员会惠东县巽寮滨海旅游度假区污水管网建设项目（一期）基坑监测
2	项目业主情况	项目业主名称：惠东县巽寮滨海旅游度假区管理委员会； 地址：惠东县巽寮滨海旅游度假区油甘埔1号； 联系电话：13825448766 联系人：林海良。
3	中介服务名称	工程勘察
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围，并已入驻广东省中介超市的企业。 2. 报名参加本次采购服务的公司需取得相关部门核发的建设工程勘察机构资质，专业为岩土工程，乙级或乙级以上。 3. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和服 务要求	1. 项目基本情况：惠东县巽寮滨海旅游度假区污水管网建设项目（一期）建设管网总长约6.321公里，估算总投资为3572.51万元，

项目（一期）圩镇片区 WA36-WA72 段采用拉顶管方式施工，该段总长约 700 米，设置有 12 个沉井。

2. 服务内容

对项目（一期）圩镇片区 WA36-WA72 段的 12 个沉井（WA36-WA72）进行监测，监测主要内容如下：

监测项目	工程数量	监测数量	单位	监测频率
基准点埋设	3	/	点	各分项监测一般每天两次，遇情况变化较大时应增加监测次数。监测周期从沉井下沉开始至本工程结束。 (一个井施工方提供工期为 20 天)
围护结构水平、竖向位移	48	/	点	
地下水位	12	/	点	
围护墙（坡）顶水平位移	48	10	次数	
围护墙（坡）顶沉降	48	10	次数	
地下水位	12	4	次数	

监测工作完成后需按照国家行业专业标准出具检测报告。

3. 基坑监测机构的基本要求

(1) 负责本项目监测的班子必须健全，监测人员经验丰富、专业配套。

(2) 熟悉和掌握相关法律、法规、规章及规范等。

(3) 需提供参加本项目服务人员名单，并对项目的全过程进行跟踪服务。

(4) 监测必须严格按照国家颁发的有关规范操作，保证监测质量，监测结果真实反映项目实际情况。

		<p>(5) 必须按照有关规定，在监测过程中及时做好相关资料收集、汇总、整理工作并做成项目档案交公开选取人及有关部门存档。</p> <p>(6) 负责监测结果的整理及提交准确、真实、可靠的监测报告一式四份。</p> <p>(7) 监测机构须在接到任务后 24 小时内到达巽寮管委会并开展监测工作。</p>
6	合同履行地点和方式	惠东县巽寮滨海旅游度假区管理委员会
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价。</p> <p>3. 计价标准：服务金额最高 89000 元，最低 79000 元，以中选后的服务金额为包干金额为准。参考《惠州市建设工程质量安全检测鉴定收费标准》（惠建协[2017]6 号）。</p>
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 1 年，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：双方共同验收等。</p> <p>3. 验收标准：国家标准。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确</p>

		定。
10	结算方式	一次性付款。验收合格后的 30 个工作日内，项目业主向中选中介服务机构支付合同总金额。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构

构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。

2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。

3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。