

国道 G238 线普宁益岭至惠来交界段国防通信 线路迁改工程项目施工监理服务 采购需求书

	类别	建议
1	名称	国道 G238 线普宁益岭至惠来交界段国防通信 线路迁改工程施工监理服务
2	项目业主情况	项目业主名称: 普宁市公路事务中心 地址: 普宁市池尾街道塘边村国道 324 线东南 侧 50 米处 联系电话: 2796318 联系人: 黄先生
3	中介服务名称	工程监理
4	对中介服务机构 的资质要求	1. 供应商已入驻中介服务机构。 2. 已在中国境内注册, 在法律上、财务上独 立, 合法运作的独立法人, 且经营范围必须 满足本次公开选取范围, 具有良好的信誉。 3. 具有工程监理 (通信工程) 乙级资质及以 上资质。
5	服务内容和服 务要求	一、服务内容: 1. 建设内容: 本工程新立架空水泥电杆 159 根, 架设架空吊线 7740 米, 架空 144 芯光缆 20272 米, 新建手井 80 个, 2 孔管道 7740 米, 敷设 5 孔子管 15480 米, 管道 24 芯光缆 20976 米。 2. 监理服务内容: 核心内容包括: 施工准备阶段审核施工单位

		资质、施工方案及进场材料，核查开工条件；施工阶段管控工程质量、进度、投资及安全生产，监督工序报验与关键部位施工；竣工验收阶段组织验收核查，出具监理意见。 二、服务要求 1. 对项目施工阶段实行全方位的监理。 2. 在监理服务期限内对监理范围，按《建设工程监理规范》(GB50319-2013)及国家、省、市有关规定开展监理工作。 3. 工程质量控制标准：本项目要求严格按照国家有关施工及验收规范、技术标准进行施工监理，符合国家颁发的有关质量验评标准。
6	合同履行地点和方式	合同履行地点：国道 G238 线普宁益岭至惠来交界段。 履行方式：按照行业标准和签订的合同内容履行。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率。以普宁市财政局审核定案价为下浮基价，报价下浮为 1%-3%。 3. 计价标准：暂不作评估与测算，参照《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670 号）进行计算，服务费以普宁市财政局审核定案为准。该费用包含工程施工监理前期工作费、办公费、出差费、税费、利润等履行合同所需的一切费用。



8	服务时间	本项目服务期与施工工期相匹配，至本项目通过竣工验收之日结束。
9	验收	按合同双方自行约定。
10	结算方式	本项目服务费由普宁市财政审核拨付，中选人完成本项目服务后，选取人将按照程序上报，依据普宁市财政审批核拨的比例，服务费到选取人账户之日起，五个工作日内予以拨付中选人，拨付金额以普宁市财政局核拨金额为准。
11	违约责任	按合同双方自行约定。
12	补充合同和解决争议方式	补充合同: 未尽事宜双方协商签订补充合同，内容不得抵触相关法律法规、广东省网上中介服务超市管理制度及本需求书实质性内容，补充合同与主合同具同等法律效力。 争议解决: 先友好协商，协商不成的，通过仲裁的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结

路
3517

	果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。4. 有意报名的中介机构，务必按照本需求书的有关要求，做好计划安排，准备好相关材料。中选人有下列情形之一的，将直接取消中选单位的资格，将中选人列入“黑名单”。 并按本需求书重新选取中选单位： (1) 中选人在接到选取人的通知后，项目负责人未于 3 个工作日内，到选取人办公地点领取项目的“公开选取中介机构确认书或项目相关资料”，或无法在 3 个工作日内完整提供本需求书要求的为本项目服务的资料。 (2) 由于中选人原因，导致工期滞后，中选人不能按要求工期完成工作。
--	---

