

广东省网上中介服务超市

采购中介服务

用 户 需 求 书

项目名称：陆河县城市客厅建设镇目联合测绘服务

服务类型：测绘服务

采购单位：陆河县住房和城乡建设局（盖章）

2026 年 2 月

需求内容

一、测绘单位资格要求

- 1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围；
- 2、信用良好，近两年无不良信用记录；
- 3、资质要求：具有有效的测绘行政主管部门颁发的工程测量乙级或以上《测绘资质证书》。

二、项目概况

- 1、项目名称：陆河县城市客厅建设项目联合测绘服务。
- 2、工程规模：本项目规划总用地面积为6019.57m²，总建筑面积为1017.88m²，主要是地上一层1栋城市汇客厅。
- 3、采购单位：陆河县住房和城乡建设局。
- 4、项目地点：汕尾市陆河县河田镇。
- 5、服务范围：定点放线测绘、规划条件核实测绘、不动产测绘。

三、项目服务内容

根据《中华人民共和国城乡规划法》《广东省城乡规划条例》《不动产登记暂行条例》《不动产登记暂行条例实施细则》《城市测量规范》(CJJ/T 8-2011)《工程测量标准》(GB 50026-2020)

等现行国家、行业及地方中有关法律及规范要求对本项目工程进行测绘服务并出具：《定点放线测绘报告书》《规划条件核实测绘报告书》《不动产测绘报告书》（以建设单位提供的设计文件内容为准）。

四、项目服务要求

1. 选取方式：广东省网上中介超市择优选取；
2. 中选人应在收到中标通知书后，于合同约定时间进行现场实测；
3. 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
4. 提供的测绘成果不合格时，应当无偿采取补救措施，以达到质量要求。

五、服务时间

合同签订后进场作业，工期 20 个工作日。

六、服务费用与付款方式

1. 服务费用：6000.00 元（参照《测绘生产成本费用定额》）。
2. 付款方式：（1）中选中介机构应开具合法有效的发票，申请付款至指定账户（具体支付条款以合同为准）；（2）合同签订后，中选中介机构提交所有成果资料，采购单位一次性支付合同全部款项。

七、执业(职业)人员总数：1 名

八、执业(职业)人员要求

中选中介机构需派驻 1 名工程师持有专业技术资格证初级证书以上(含初级证书)的技术人员承担本项目工作至项目结束。

九、其它要求

中选公司在接到中选通知后,5 天内须安排项目负责人联系,并协商签订服务合同。

