

项目业主采购需求书编制建议

说明: 1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容,使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	教育四路地形测量工作采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称: 这件事麻章区城市管理和综合执法局; 地址: 湛江市麻章区政通中路 9 号; 联系电话: 3306620; 联系人: 林工
3	中介服务名称	教育四路地形测量工作
4	对中介服务机构的资质要求	乙级测绘资质或以上: 工程测量、界线与不动产测绘
5	服务内容和 服务要求	服务内容: 1、1: 500 城镇地籍测量; 2、权属边线测量、青苗面积统计; 3、界址点放样; 4、建筑物面积测量; 5、绘制拆迁建筑物宗地图;

		根据工作要求及时到场开展测量并在规定的时间内提供相应的资料。
6	合同履行地点和方式	按要求双方约定
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：自拟报价文件方式。 3. 计价标准：财政部、国家测绘局颁布的财建【2009】17号《测绘生产成本费用定额》，项目结算金额最高限额6万元，最低限额4万元。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。
9	验收	通过项目业主审核通过视为验收合格。
10	结算方式	按合同约定执行。
11	违约责任	按合同约定执行。
12	补充合同和解决争议方式	按合同约定执行。
13	备注	为响应方案择优选取的要求，需中介服务机构编制相关报价文件，格式自拟。同时会结合以下实际情况综合考量：在当地城市有办公机构；有长期和政府部门合作的经验；有丰富的相关工作经验及业绩；项目实际需要的其他要求等。