

项目业主采购需求书



	类别	建议
1	名称	乐昌市凤凰小学空调设备安装监理服务采购需求书
2	项目业主情况	业主名称：乐昌市凤凰小学。 地址：乐昌市凤凰小学 联系人：杨淑云 联系电话：13927864329
3	中介服务名称	乐昌市凤凰小学空调设备安装监理服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 市政公用工程监理乙级及以上。资质要求应当以法律和法规的要求为准。 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和服 务要求	1. 服务内容：为乐昌市凤凰小学空调设备安装工程提供监理服务。 2. 服务要求：对项目进行质量、安全、进度等监督管理
6	合同履行地点 和方式	1. 履行地点：乐昌市凤凰小学 2. 履行方式：按双方签订的建设工程监理合同履行职责

7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价</p> <p>3. 计价标准：2000 元</p>
8	服务时间	按合同双方约定
9	验收	按合同双方约定
10	结算方式	按合同双方约定
11	违约责任	按合同双方约定
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。</p>
13	备注	<p>为响应方案择优选取的要求，方案须包含：</p> <p>1、企业营业执照</p> <p>2、项目报价</p>