

金利镇垃圾中转站临时堆放场工程 造价采购需求书

	类别	内容
1	名称	金利镇垃圾中转站临时堆放场工程（工程造价）采购需求书
2	项目业主情况	业主名称：肇庆市高要区金利镇人民政府 地址：肇庆市高要区金利镇府前路 22 号 联系电话：0758-8579461 联系人：黄先生
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人机构，且经营范围必须满足选取范围； 2. 服务机构须入驻广东省网上中介超市。
5	服务内容和要求	1、工程建设内容具体如下：金利镇临时垃圾中转站位于新建垃圾中转站旁边，因新建垃圾中转站规模较大未能完工移交使用，急需建造本临时垃圾中转站以应急之用，以过渡至新建垃圾中转站完工移交前使用，该临时垃圾中转站建造面积约 1600m²，原地势较低，常年积水，淤泥较



		深，施工内容主要为清淤 2756m³，换填砂性土 2081.46m³，片石堆填 1385.86m³，再铺设水泥稳定碎石层 189.91m³，浇筑混凝土面 228.0m³，现浇构件钢筋 18.69t。 2、 服务范围：金利镇垃圾中转站临时堆放场工程造价服务，包括但不限于概预算、招标控制价以及工程量清单的编制。 3、 工作内容：根据项目业主要求，对金利镇垃圾中转站临时堆放场工程进行概预算、招标控制价以及工程量清单的编制工程造价服务。 4、项目总投资约 110 万元。
6	合 同 履 行 地 点 和 方 式	1. 提供服务时间：2026 年 2. 提供服务的地点：肇庆市高要区金利镇
7	公 开 选 取 方 式 和 计 价 标 准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：下浮率，下浮 0%至 20%。 3. 计价标准：参照价格粤价函(2011)742号文执行，具体以合同约定为准。
8	服务时间	服务期限要求：按照合同双方自行约定

9	验收	按照合同双方自行约定
10	结算方式	按照合同双方自行约定
11	违约责任	按照合同双方自行约定
12	补充合同 和解决争 议方式	按照合同双方自行约定
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。



肇庆市高要区金利镇人民政府（盖章）



2026 年 月 日