项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	岗坪至梁村、睦渊至岳山林场标线提升改造工程采购代理服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：怀集县公路事务中心 地址：怀集县怀城街道工业大道二路43号 联系电话：0758-5533292 联系人：范先生
3	中介服务名称	岗坪至梁村、睦渊至岳山林场标线提升改造工程采购代理服务
4	对中介服务机构的资质要求	已在中国境内注册，且入驻广东中介超市。在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。
5	服务内容和服务要求	根据政府采购的法律法规和政策规定，并参照项目业主及合同要求，开展本工程项目政府采购招标代理(含招标文件编制、交易中心开标、评标等)工作，及后续服务等工作。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的地点：按合同规定 2. 履行的方式：签订合同双方自行约定
7	公开选取方式	1.公开选取方式：方案择优选取。

	和计价标准	2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：按合同约定。参照中华人民共和国国家计划发展委员会颁布的《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格〔2002〕1980号）、发改价格〔2011〕534号文规定计取，实际中标价=收费基数x(1-下浮率)。
8	服务时间	根据合同双方自行约定。
9	验收	根据合同双方自行约定。
10	结算方式	按合同约定。
11	违约责任	根据合同双方自行约定。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。

		2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

怀集县公路事务中心

2026 年 11 月 16 日