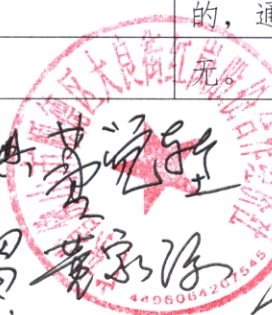


项目业主采购需求书编制建议

	类别	建议
1	名称	大良街红岗股份合作经济社金斗一、二小组固化宅基地电力设施建设工程(四次)-监理采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：广东省佛山市顺德区大良街红岗股份合作经济社 地址：佛山市顺德区大良街道红岗公园路8号 联系电话：0757-22666152 联系人：周先生。
3	中介服务名称	大良街红岗股份合作经济社金斗一、二小组固化宅基地电力设施建设工程(四次)-监理。
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：电力工程监理乙级或以上资质。 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求：无。
5	服务内容和 service 要求	包括但不限于： 对大良街红岗股份合作经济社金斗一、二小组固化宅基地电力设施建设工程(四次)进行监理服务相关工作。主要内容：拆除高压部分：拆除铁塔1基，拆除电杆1根；解口引至金陡线#16塔、至金陡村支线#2杆电缆；拆除沙基支线#1塔至10kV沙基3号公用配电站电缆YJV22-8.7/15kV-3x300共26m；拆除沙基支线#1塔至10kV金陡村公用台变架空线JKLGYJ-35共366m(路径长122m)。 新建高压部分：新建ZRYJV22-8.7/15kV-3*185电缆20m中驳原沙基支线#1塔引至金陡线#16塔电缆，转接至10kV沙基3号公用配电站，配套3x185户内冷缩终端头1套，配套3x185合资绕包式中间头1套、解口原沙基支线#1塔至10kV金3号公用电缆开关箱电缆转接至10kV沙基3号公用配电站，配套3x120户内冷缩终端头1套。10kV沙基3号公用配电站至10kV金陡村公用台变新建电缆ZRYJV22-8.7/15kV-3*70共177m，配套户内冷缩终端头2套；改造10kV金陡村公用台变金件1项，新建行车埋管2xHDPEΦ160/8共150m，修复原有电缆井1座新建一层二列行车直线井2座，新建二层二列行车直线长井1座，新建一层二列行车转角井1座，详见工程量清单及设计图纸。项目

		投资额为：477533.97 元。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间：项目施工全过程含保质期内 2. 提供服务的地点：佛山市顺德区大良街道红岗社区
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：监理服务费根据国家发展改革委、建设部关于印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知（发改价格[2007] 670 号），具体金额以合同双方约定为准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为项目施工全过程含质保期内，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准等。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	具体以签订合同为准。
11	违约责任	具体以签订合同为准。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	无。


 董剑洪 董晓宇 董志源
 董之昭 董宇源