

阳江市海陵区北面海堤达标建设工程海域使用论证海岸线占补方案编制服务项目采购需求书

	类别	内容
1	名称	阳江市海陵区北面海堤达标建设工程海域使用论证海岸线占补方案编制服务项目采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：阳江市海陵岛经济开发试验区社会事务局 地址：阳江市闸坡镇白圩社区新市路 20 号 联系电话：0662-3882066 联系人：郭健玮
3	中介服务名称	海域使用论证
4	对中介服务机构的资质要求	1.已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且满足本次公开选取范围。 2.在广东省网上中介服务超市上已入驻，并具备海域使用论证报告编制能力。 3.近三年无重大违法记录，未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信名单。
5	服务内容和 服务要求	包括但不限于： 1.服务工作内容： 海陵岛经济开发试验区北面海堤建设工程

		在原有海堤基础上加固形成 3 级达标海堤。本次达标建设海堤堤线基本上沿现状堤线布置，拟建海陵区北面海堤达标建设总长度为 7.07km，其中硬路段 2.25km、麻礼段 1.93km、北汀段 1.21km、北洋段 1.68km。此外，配套建设驳船平台 5 个，涵闸 17 处，踏步 15 个。项目拟占用岸线，按照广东省自然资源厅印发的《海岸线占补实施办法》（粤自然资规字〔2025〕1号）规定，需开展项目岸线占补工作。 2.服务要求： 根据相关规定和甲方要求，收集整理项目所在地周边项目规划、环境现状等资料，开展项目技术服务报告的编制。
6	合同履行地点和方式	1.服务时间：从签订合同起，至本项目从本合同签订时起至《海岸线占补方案》通过相关主管部门审批止。 2.服务地点：阳江市。 3.服务的方式：详细了解项目所在区域规划及环境现状的基础上，科学客观地分析项目占用海岸线情况，编制项目《海岸线占补方案》。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价，最高限价 350000

		元，以最终中选的方案金额为准。 3.计价标准：参考《海域使用论证收费标准(试行)》(国海管字〔2003〕110号)与《国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》(计价格〔1999〕1283号)估算，报价不得超过预算最高限价，并结合市场报价情况而定。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为自合同签订起开展工作《海岸线占补方案》通过相关主管部门审批止。
9	验收	1.验收时间：服务完成后验收。 2.验收方式：通过主管部门组织的评审会。 3.验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	分3次付款： 合同生效后的5个工作日内，采购人向中选中介服务机构支付合同总金额30%。 提交《海岸线占补方案（送审稿）》后的5个工作日内，项目业主向中选中介服务机构支付合同总金额50%。 《海岸线占补方案》通过专家评审会后的5

		个工作日内，项目业主向中选中介服务机构支付合同总金额 20% 。（如与合同冲突，将以双方合同约定为准）
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。
13	备注	响应文件包括但不限于以下内容： 1、响应单位提供的响应文件应按照上述要求对本项目的理解和分析、项目实施进行阐

	述、工作内容、服务要求等。 2、企业情况介绍（包含营业执照、资质证书（有资质要求的提供相关证明材料）、法人身份证） 3、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；——响应截止日前 6 个月内任意 1 个月依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料，提供相应证明材料。 4、无违法记录证明（提供相关网站截图(中国信用上截图)与情况说明）（说明：本公司在参与采购活动前三年，在经营活动中没有重大违法违规行为，没有处于投标禁入期内。）
--	--

阳江市海陵岛经济开发试验区社会事务局

2026 年 09 月 23 日



