

进贤花园项目施工图审查 选取需求书

选取项目名称：进贤花园项目施工图审查

采购单位：揭阳市榕城区城市建设发展有限公司



日期：2026年1月6日

采购需求书

一、供应商资格：

1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围；
2. 供应商应具有二类房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查资质；
3. 供应商未列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单（以信用中国网站 www.creditchina.gov.cn 或中国政府采购网 www.ccgp.gov.cn 查询结果为准）；
4. 本项目不接受联合体投标；
5. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本采购项目投标。

二、项目名称

进贤花园项目施工图审查

三、服务内容

本项目位于揭阳市榕城区榕华街道进贤社区东方河东侧进贤书城南侧；西临东环城路，南临规划路。项目建设规模及内容：本项目总建筑面积 78170.12 平方米，其中计容建筑面积 56145.22平方米（住宅 41157.61 平方米，商铺 13704.96平方米、配套用房 1282.65 平方米），不计容建筑面积 22024.90 平方米（地下室面积约 21562.02 平方米，屋面建筑面积 462.88 平方米），提供住房 557 套、车位



711 泊（地上 48 泊，地下 674 泊，折算后为 701.4 个）。建筑规模共3栋（6单元），分别为3栋20~24层的高层住宅楼及商业裙房2~3层，地下室2层。

根据相关规范要求，完成进贤花园项目施工图设计文件的审查工作。

四、服务时限

在设计单位提交施工图设计文件之日起至十五天内出具施工图审核文件（含施工过程中设计变更图纸的审查）。

五、费用估算

根据相关文件收费标准，最终结算以第三方审核单位审定的金额为准。

六、付款方式

- （1）以成交供应商与采购人协商后签订的合同为准。
- （2）付款方式：采用银行转账、汇付等形式。
- （3）款项支付时，成交供应商同时向采购方提供等额合法发票。

揭阳市榕城区城市建设发展有限公司

