
1、项目概况:金湖公园停车场扩建工程位于金湖公园东北侧,紧邻呈祥路南侧排洪渠,全长约 433m(现状人行临时入口~金湾路),为满足金湖公园停车需求,本次拟将排洪渠南侧与现状园区道路间的绿地新建临时停车场。其中包含新增行车道路、停车位、道闸、监控、防撞设施和迁改给水管道等。本次招标内容为**测量服务**。

2、工作内容:本项目测量服务。具体按照《测量任务书》要求。

3、服务金额:暂定 5049.17 元。包含本次服务的全部人工费、材料费、机械费、施工测量措施费、风险包干费、税金、利润等一切费用。费用已综合考虑绘制成果编制范围内全部工作内容、服务承诺、额外服务费及不可预见风险等费用。

结算方式:结算价=(GPS 控制点 E 级实际测量点数×2821 元/点×附加调整系数 0.6×技术工作费 1.22+1:500 地形测量实际工作量×33383 元/km²×技术工作费 1.22)×70%。(详见工程测量费用计算明细表)

4、支付方式:甲方在接收乙方提交的测绘成果资料后,于 20 个工作日内应向乙方支付该合同暂定价的 50%作为阶段性测绘费用,办理完测绘费结算且结算经相关部门审核后,甲方需支付至测绘费经审核结算价的 100%。乙方须提供与所付款等额的发票。

5、工期要求:符合甲方进度需求。

6、质量要求:符合相关法律、法规及珠海市现行行业规定。

金湖公园停车场扩建工程

地形测量任务书

二〇二六年一月

一、项目概况

拟建项目位于金湾区金湖公园北侧，紧邻呈祥路。根据金湖公园停车场扩建的任务要求，需对该区域进行地形测量工作。

二、工程测量要求

2.1 地形测量

本次金湖公园停车场扩建工程预计地形测量面积约 0.025km²，现场乔木品种、胸径及冠幅等调查测量预计 3 个组日，具体以实际完成的工程量为准。

2.2 控制测量

按 E 级平面控制网、四等水准，实地建立坐标系统和高程系统。根据测区范围及控制精度要求，布设不少于 3 个 GPS-E 级控制点，坐标点及水准点应采用水泥桩（带钢钉）埋设。

2.3 地形图测量

需按 1:500 进行数字化地形图测量。

2.4 现状地形测量

2.4.1 路面测量

现状水泥混凝土路面、沥青路面、沙土路面分别标示。

2.4.2 现状交通设施测量

地形图中应准确标出道路沿线的交通信号灯、电子警察、交通信号指挥仪、交通灯电缆井、交通指示标志牌的具体位置，并对其以不同的图例标出。

2.4.3 现状构造物及地物测量

地形图应能准确标示出沿线设施、建筑物（含建筑门前设施）、围墙、桥涵、树木、花坛、公交站台、路灯、电缆沟、雨污水口、地下油库、喷泉、广告牌、配电箱、箱变（区分强电与弱电控制箱）等构造物、地物的位置和尺寸。桥涵处应增加测点，测量成果应能准确反映出桥涵的净跨径、墩台位、车道、人行道处的桥面标高、进出水口处的桥涵顶、底（铺砌）标高；若为现状排水沟，应测量沟底标高、沟墙顶标高。对于现状两侧建筑物至道路红线退让用地的现状铺地要求测量其铺面材料及范围。对于测量范围内堆放物品，标明其种类，测量其位置与尺寸。

2.4.4 现状河涌水系（排洪渠）测量

在地形测量范围内，准确测量现状河涌水系的沟坎、堤岸位置，测明河涌水系标高和渠底标高、河涌水系范围线、河床断面、河涌水系常水位标高、河涌水系常水位流向。明确表示测量范围内的现状水系分布情况及联通情况。

2.5 现状乔木测量

需对地形测量范围内乔木进行测量，包括品种、胸径、数量等，标绘于测量地形图上。

三、工程测量及物探提交成果

1) **测量报告主要内容：**包括现状总体地形地貌、交通、管线分布等的总体描述；地形图测绘方法、比例尺、各项计算成果、现场地形地貌照片、技术总结（内含数据的来源、作业方法、精度分析和存在的问题等）。

①地形图测量：1:500 CAD 图。

四、坐标、高程系统

本工程勘测采用国家 2000 坐标系、1956 黄海高程系。

五、勘测执行标准

本工程勘测按以下规范执行：

- ◆ 《城市测量规范》（CJJ 8-2011）
- ◆ 《工程测量通用规范》（GB55018-2021）
- ◆ 《1:500、1:1000、1:2000 地形测量规范》（现行）
- ◆ 《1:500、1:1000、1:2000 地形图图示》（现行）

六、其它注意事项

- (1) 勘测过程中如有不明确事项或需调整，请及时与业主或我院联系。

附表

工程测量费用计算明细表

工程名称:

一、工程测量										
	序号	工作项目	复杂程度	单位	工作量	收费基价 (元)	附加调整系数	金额 (元)	合计金额 (元)	收费依据
1.工程 测量	1.1.1	GPS控制点E级	简单	个	3	2,821.00	0.60	5,077.80	7,213.10	标准, 表2.2-2
	1.1.2	1: 500地形测量		km ²	0.025	33,383.00		834.58		标准, 表2.2-2
	1.1.3	技术工作费				22%		1,300.72		标准, P4
	1.1.4	工程测量合计							7,213.10	
四	控制价70%								5,049.17	

注: 标准指《工程勘察设计收费标准》(2002年修订本)