

项目业主采购需求

序号	类别	说明
1	名称	云安区六都镇黄湾村委大坑村北侧地块土地平整及基础设施项目（一期）工程项目建议书编制咨询服务采购需求 书
2	项目业主情况	项目业主名称：广东省鲲鹏城市建设投资集团有限公司 地址：云浮市云安区六都镇济云路14号 联系电话：0766-6938193 联系人：陈小姐
3	中介服务名称	工程咨询
4	对中介服务机构 的资质要求	1. 具有独立法人资格，已在全国投资项目在线审批监管平台备案，具有工程咨询乙级或以上资信证书，并入驻广东省中介超市的企业。 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和 服务要求	1. 拟聘请专业咨询机构为云安区六都镇黄湾村委大坑村北侧地块土地平整及基础设施项目（一期）工程提供项目建议书编制咨询服务。 2. 项目情况：本项目为云安区六都镇黄湾村委大坑村北侧地块土地平整及基础设施工程，项目地块用地面积合计约305亩。项目建设内容主要为土石方开挖回填、地块场地平整、地块内道路建设、边坡修复等工程。 3. 服务要求：满足相关国、省、市规范性文件。 4. 进度要求：以签订合同时双方约定工期为准。
6	合同履行 地点和方式	1. 按合同约定执行。
7	公开选取	1. 公开选取方式：方案择优选取。

序号	类别	说明
	方式和计价标准	2. 报价方式:报下浮率 3. 计价标准: 项目建议书编制的收费依据参考《国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》(计价格[1999]1283 号)。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为至该项目完成。
9	验收	1. 验收时间: 服务完成后验收。 2. 验收程序: 以合同约定。 3. 验收不合格的处理方式: 验收不合格的判定标准、验收不合格的处理, 根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	按照合同约定执行。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的, 应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的, 对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金, 也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的, 违约方支付违约金后, 还应当履行债务。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜, 双方协商一致后可以签订补充合同, 但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷, 双方应协商解决。协商不成的, 通过诉讼 (或仲裁) 。
13	备注	合同的变更、终止等, 适用<<中华人民共和国民法典>>等法律法规的规定。