

# 广州铁路职业技术学院执信南校区地下管线探测和岩土工程勘察服务项目需求书

本文件适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	内容
1	名称	广州铁路职业技术学院执信南校区地下管线探测和岩土工程勘察服务
2	项目业主情况	项目业主名称：广州铁路职业技术学院 地址：广州市执信南路 116 号 联系电话：39700785 联系人：苏老师。
3	中介服务名称	广州铁路职业技术学院执信南校区地下管线探测和岩土工程勘察服务
4	对中介服务机构的资质要求	<p>1. 中介服务机构资质要求：广州市已备案的工程勘察机构，具备工程勘察资质乙级或以上等级（专业为：岩土工程物探测试检测监测、工程测量专业资质）；近 3 年内无违法、违规行为记录和诚信不良记录。</p> <p>2. 需要回避的机构：无。</p>
5	服务内容和 service 要求	<p>1. 鉴于执信南校区现状缺乏完整的地下管线及建筑物地基基础技术资料，为确保施工图设计的科学性和准确性，现需对校区地下管线分布及地基基础情况进行系统核实。该项目主要内容为学校执信南校区测量及地下管线探测、岩土工程勘察工作。</p> <p>2. 根据项目实际需要的其他要求：</p> <p>(1) 在学院提供基本建筑资料，十个日历天完成现场物探勘测工作，十个日历天完成岩土勘察服务，经学校审核无误后，十个日历天出具最终报告。并对接后续指导工作。</p> <p>(2) 服务机构应在响应前，应勘察现场，并在勘察现场后出具可靠的勘测方案，并在响应时在平台提交。</p> <p>(3) 服务机构应现场勘察，确认项目规模和服务金额后，对报价负责。</p> <p>(4) 供应商中标并签订合同后，如因自身原因不能履约，学校有权无条件撤销合同，重新采购。</p> <p>3. 项目负责人应为高级工程师，供应商应在服务响应时提供人员证书资料。</p> <p>4. 该项目不得分包。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1. 合同履行地址：广州市执信南路 116 号</p> <p>2. 合同履行时间：2026 年 1 月</p>



7	公开选取方式和计价标准	<p>1.公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2.报价方式：报下浮系数。</p> <p>3.计价标准：根据《工程勘察设计收费标准（2002年修订本）》测算，项目总金额不超过135158元。 报价时供应商根据自身情况，对下浮系数（b%）进行报价，下浮系数0%--10%。</p> <p>4.结算方式：根据中标单价结算。据实结算。</p>
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方盖章后生效。</p> <p>服务周期：自合同签订之日起，至2026年12月31日。</p>
9	验收	<p>1.验收时间：2026年12月。</p> <p>2.验收程序：双方共同验收，供应商应提供正式勘察报告。</p> <p>3.验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4.验收不合格的处理方式：根据合同完成情况重新制作或解除合同，同时投标方应支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等，根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。</p>
10	结算方式	<p>分批付款：根据项目进度按需支付，供应商进场完成实探、完成初稿可支付至合同金额50%，出具正式勘测报告后支付至合同价的100%（以报告为准）。</p>
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p>
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	<p>1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。</p> <p>3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p>



附件

执信南校区地下管线探测和岩土工程勘察服务费用测算表

序号	工作内容	具体工作	单价(元)	单位	数量	附加调整	金额 (元)
						系数	
(一)	岩土工程勘察						
1	定点测量(钻孔放样)		1000	组日	1	1.0	1000
2	钻探 (预计12孔,每孔深约20米)	II类土0.0~10.0m(粉质黏土)	71	m	120	1.5	12780
		II类土10.0~20.0m全风化层、强风化层)	89	m	60	1.5	8010
		III类土10.0~20.0m(中风化层)	147	m	60	1.5	13230
3	取样	土样及水样	40	件	28	1.3	1456
		岩石取样	25	件	12	1.3	390
4	原位测试(标准贯入试验、轻型动力触探、十字板剪切)	十字板剪切试验, II类土0.00~20.0m	108		18	1.3	2527
		重型圆锥动力触探, II类土0.00~10.0m	97	m	21	1.3	2648
5	室内试验	土常规	169	件	24	1.0	4056
		岩样抗压	70	件	12	1.0	840
		水常规分析	220	项	2	1.0	440
		土样腐蚀性试验	220	件	2	1.0	440
6	技术工作费	定点测量(钻孔放样)	1000	%	22	—	220
		钻探	34020	%	100	—	34020
		取样	1846	%	100	—	1846
		原位测试	5175	%	100	—	5175
		室内试验	5776	%	100	—	5776
小计							94854
(二)	测量及地下管线探测						
1	控制测量	E级GPS点测量	3203	元/点	3	1	9609
		防空洞测量	1000	元/组日	3	1.5	4500
2	管线探测	盲探管线	2.8	元/m <sup>2</sup>	5300	1	14840
		地下电缆	1446	元/km	0.800	1	1157
		工业管道	1700	元/km	0.800	1	1360
		上下水及暖气管道	1948	元/km	1.200	1	2338
3	技术工作费	(1+2)*22%					6500
小计							40303
合计							135158