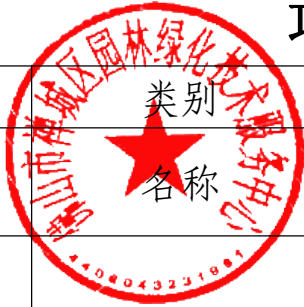


项目业主采购需求书

	类别 名称	建议
1		文华公园园建铺装更新提升及非机动车隔离项目-工程监理采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：佛山市禅城区园林绿化技术服务中心 地址：佛山市禅城区绿景三路亚艺公园南门停车场办公室 联系人：陈工 联系电话：0757-82281192
3	中介服务名称	工程监理
4	对中介服务机构 的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：市政工程监理乙级（或以上）。 2. 需要回避的机构：无
5	服务内容和 服务要求	项目基本情况： 对文华公园主要出入口和其他无法阻隔非机动车进园位置安装护栏进行物理隔离；设立非机动车通行便道和进园无障碍通道；完善非机动车辆通行便道部分园建设施。 服务内容：工程监理。
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务的时间、地点、方式：按合同约定
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率。 3. 计价标准：参照《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知（发改价格[2007]670号）。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效，服务时间以最终签订的合同约定为准。
9	验收	以最终签订的合同约定为准。
10	结算方式	以最终签订的合同约定为准。
11	违约责任	以最终签订的合同约定为准。
12	补充合同和	以最终签订的合同约定为准。



	解决争议方式	
13	备注	响应方案须包含(但不限于): 1. 联系人 2. 联系电话 3. 报价(下浮率) 4. 单位营业执照 5. 负责监理团队成员及其相关执业证件、职称证书 6. 公司业绩 7. 监理工作的铺排计划