

# 测绘服务单位公开 选取需求书

公开选取项目名称：惠阳区良井镇时化村庄集箱商业区建设  
工程测绘服务

公开选取人：惠州市惠阳区良井镇时化村股份集体经济组织

日期：2025年10月



# 公开选取项目内容

## 一、测绘服务单位资格要求

- 1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围；
- 2、报名参加本次采购服务的公司需取得广东省自然资源厅核发的《测绘资质证书》，资质等级为乙级或以上，并已入驻广东省中介超市。

## 二、项目概况

- 1、项目名称：惠阳区良井镇时化村庄集箱商业区建设工程测绘服务
- 2、建设单位：惠州市惠阳区良井镇时化村股份集体经济组织
- 3、项目地点：惠阳区良井镇时化村
- 4、项目概况：建设集装箱特色建筑，总投资约75万元，具体以财政审核为准。

## 三、公开选取范围

惠阳区良井镇时化村庄集箱商业区建设工程范围内进行测绘。

## 四、服务内容

1:500数字化地籍测绘、地形图编辑(1:500)、现场放线测量、控制测量、地块测量、房屋面积测量等。

## 五、工期、人员、成果及技术要求

- 1、工期：中选后2个工作日内与选取人签订合同，签订合

同后，自中选人收到公开选取人下达的任务书开始直到工作全面完成(工期20个工作日)，并提交全部合格的成果文件。

2、人员要求：负责本工程测绘的单位必须健全，测绘人员经验丰富、专业配套。测绘项目负责人必须要有工程师或以上职称。

### 3、测绘成果及技术要求

(1) 测绘依据以公开选取人提供的现有相关资料为准。

(2) 按规定的工期内提交合格纸质技术成果文件2套；上述成果文件需同时提供所有文字和图纸 (CAD格式)的电子文件。

### 六、服务承诺

1、为确保服务质量及与甲方沟通联络，中选人必须设置专职主管，负责对本项目的服务范围、服务质量的检查监督及与公开选取人日常业务联系。

2、中选企业需提供员工造价服务规范要求及确保服务质量达标的具体措施。

3、中选人需主动接受公开选取人的指导、检查、监督及协调。

### 七、结算价计算方法如下

测绘费用依据财政部、国家测绘局2009年颁布的《测绘生产成本费用定额》(财建【2009】17号)计费，暂定为1万元，最终结算按实际工作量及财政审定为准。

### 八、其它条件

1、合同期内如发生人身安全及其它事故一切责任和经

济补偿均由中选单位负责。

2、确定中选单位后，签订工程测绘合同，签订前须按有关规定报有关部门审定。

3、对项目有关情况保密，不得与项目有利益关系的人接触，做好资料保密工作，保证所有资料不外泄。

### 九、 中选人资格的取消及重新选取中选人

需报名的中介服务机构，务必按照本需求书的有关要求，做好计划安排，准备好相关材料。中选人有下列情形之一，将直接取消中选人的资格，将中选人列入“黑名单”，并按本需求书重新选取中选人。

(一) 中选机构擅自放弃中选结果；

(二) 超出公告及需求书范围，擅自提高服务收费或变相要求业主单位增加服务费用的；

(三) 中介服务机构中选后未在2个工作日内按照采购公告及需求书的要求安排专人负责，携带相关材料与业主单位接洽并领取中选通知书。

(四) 中选机构自合同签订之日起，未能按公告要求的服务时间完成服务；

(五) 中选机构未按从业规范提供服务，服务质量不达标。

