项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	电白区观珠镇观珠村“百千万工程”典型村建设项目工程勘察、设计与造价咨询服务采购
2	项目业主情况	项目业主名称：茂名市电白区观珠镇人民政府 地址:广东省茂名市电白区观珠镇沉香路 9 号 业主联系人:黄秋森；电话：15768299939
3	中介服务名称	工程勘察、工程设计、工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构应满足工程勘察乙级或以上资质、建筑工程设计乙级或以上资质要求 2. 需要回避的机构：无
5	服务内容和服务要求	依据国家、省相关依据及政策，本着合理合规，从客观、独立、公正、科学的角度，完成本项目的工程勘察、工程设计、工程造价咨询服务。
6	合同履行地点和方式	以双方合同约定为准
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率，下浮区间：≥50% 3. 计价标准：按国家计委、建设部《关于发布（工程勘察设计收费管理规定）的通知》（计价格[2002]10 号）的标准
8	服务时间	按合同双方约定为准，合同自双方盖章后生效。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收等。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。
10	结算方式	以双方合同约定为准
11	违约责任	以双方合同约定为准
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。
13	备注	为响应方案择优选取的要求，方案须包含: 1. 企业营业执照 2. 相关企业资质证书 3. 报价函