

中山市三角镇“厂网一体化”项目 2026 年 度排水设施修复工程结算审核服务 采购需求书



	类别	需求内容
1	名称	中山市三角镇“厂网一体化”项目 2026 年度排水设施修复工程结算审核服务
2	项目业主情况	业主名称：中山市三角镇水务事务中心； 地址：中山市三角镇金三大道中 162 号； 联系方式：吴先生，85543003。
3	中介服务名称	结算审核服务
4	对中介服务机构 的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：需具备工程造价咨询资质； 2. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于： 1. 项目基本情况：对三角镇“厂网一体化”项目 2026 年度排水设施修复工程开展结算审核工作； 2. 服务内容和要求：依照《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》（粤价函〔2011〕742 号）及相关工程造价管理规定，对结算审核成果的准确性、完整性、合规性负责。结算审核结果作为该类工程的

		最终结算价依据，成果文件以电子版及纸质版形式提交。
6	合同履行地点和方式	1. 合同履行地点：中山市三角镇内； 2. 服务方式：采购人根据实际需要，逐项委托中选单位开展单项工程的结算审核工作。中选单位在收到委托后，按约定时限完成审核任务并提交成果文件。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取； 2. 报价方式：报下浮率，按照《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》（粤价函〔2011〕742号）计价标准，下浮率报价区间：30%至50%。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为1年，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	具体以合同约定为准。
10	结算方式	1. 最终服务费按实际完成工作量及内容结算。 2. 一次性付款：合同内容全部完成并经采购人确认后，采购人向中选中介服务机构支付合同结算金额。 3. 本工程属政府投资项目，费用最终由政府



		财政部门支付。采购人只负责按约定时间办理款项支付的申请手续。如因财政部门原因导致价款不能及时到账的，采购人不承担违约责任，中选人不得以此为由拒绝或怠于履行合同义务。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 合同的实质性内容(即表格中的序号



		1-10), 应当与采购公告、采购结果的内容一致。 2. 合同的变更、终止等, 适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。
--	--	---