

普宁市赤岗镇人民政府 2026 年财政性投资
项目工程造价咨询服务（编号：A004）
选取需求书

	类别	内容
1	名称	普宁市赤岗镇人民政府 2026 年财政性投资项目工程造价咨询服务（编号：A004）
2	项目业主情况	项目业主：普宁市赤岗镇人民政府 地址：普宁市赤岗镇赤岗山村 联系人：韦炳顺 联系电话：0663-2471658 项目概况：为进一步规范政府投资项目建设工作，加强政府投资建设工作进一步细化完善，确保高质量完成工程建设项目造价咨询服务，提升投资建设工作质量，业主单位拟通过广东省网上中介服务超市公开选取确定 2026 年度财政性投资项目工程造价咨询服务单位（编号：A004）
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。 2、参加本次采购服务的中介机构需为已入驻

		广东省网上中介服务超市，且具有工程造价咨询服务能力。 3、参加本次采购服务的中介服务机构三年内无严重违法记录，信用良好。
5	服务内容和 服务要求	服务内容：为业主单位提供一年的财政性投资项目工程造价咨询服务。 服务要求：根据业主单位的委托，为业主单位提供一年的财政性投资项目工程造价咨询服务，并出具正式的审核报告。
6	合同履行地点和 方式	合同履行地点：普宁市赤岗镇 合同履行方式：完全履行
7	公开选取方式和 计价标准	1、公开选取方式：方案择优选取。 2、报价方式：下浮率，下浮率范围为 20%-35%。 3、计算标准：《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函[2011]742 号。 4、服务费用暂不作评估与测算，以委托的具体工程建设项目造价咨询服务项目为准。
8	服务时间	中选单位收到中选确认书后 5 个工作日内签订服务合同。服务期限为签订委托合同后一个日历年。
9	验收	1、验收时间：服务完成后验收。 2、验收程序：双方共同验收。 3、验收标准：按合同双方约定执行。

		4、验收不合格的处理方式:按合同双方约定执行。
10	结算方式	按合同双方约定执行。
11	违约责任	1、当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的,应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 2、当事人一方未按照约定支付合同款的,对方可以要求其支付合同款。 3、具体违约责任以合同签订为准。 4、委托人不承担财政资金不能及时到位给受托人造成的任何损失。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》合同编和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷,双方应协商解决。协商不成的,通过诉讼的方式解决。
13	备注	无

普宁市赤岗镇人民政府
2026年4月29日

