广东省韶关监狱2026年建筑物防雷检测服务采购需求书

一、项目概况

1.项目名称：广东省韶关监狱2026年建筑物防雷检测服务项目

2.采购人：广东省韶关监狱，地址：广东省韶关市浈江区犁市镇（邮编：512040）。

3.项目预算金额:项目预算63975元。其中财政经费55,950.00元（含税，需开具增值税普通发票）；企业经费8025元（含税，需开具增值税专用发票）。

二、中介服务机构资格条件

1.符合《政府采购法》第二十二条规定。

2.已在中国境内注册，在法律、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次选取需求。

3.必须具备相应雷电防护装置检测服务资质乙级及以上，并已入驻中介超市。

4.其他要求：近三年内无不良信用记录。

三、服务内容与要求

1.所需服务：韶关监狱范围内建筑物防雷设施检测，并出具

相关检测报告。

2.具体服务内容：根据广东省韶关监狱建筑物防雷检测服务项目实施的需要，委托开展雷电防护装置检测服务工作。详细内容包括但不限于：

（1）接闪器：规格、敷设、锈蚀、保护范围。

（2）引下线：数量、间距、连接可靠性。

（3）接地装置：接地电阻值、接地网完整性。

（4）等位连接：导通性及截面积。

（5）电涌保护器（SPD）：参数核对、劣化状态、压敏电压与漏电流测试。

（6）屏蔽与布线：线缆屏蔽接地、进出线防雷措施。

（7）防静电接地（危化品临时存放点）：装卸存储区

（8）其他：独立避雷针、户外金属构件等。

3. 服务质量/技术要求：《中华人民共和国气象法》、GB/T21431-2023《建筑物雷电防护装置检测技术规范》、《防雷减灾管理办法》、《广东省防御雷电灾害管理规定》（粤府令第284号）、GB50057《建筑物防雷设计规范》、GB50343《建筑物电子信息系统防雷技术规范》、GB50169《电气装置安装工程 接地装置施工及验收规范》、《广东省气象局关于雷电防护装置检测单位监督管理办法》（粤气规[2025]1号）等现行有效标准，并保证通过验收。

4.采购人向供应商提出服务需求通知之日起，供应商须在

15个工作日内出具检测报告或服务成果。

四、服务清单及最高限价

序号	服务清单	点位数	单价最高限价（元/次）	备注
1	住宅区	247	18525	详见清单
2	武警区	56	4200	详见清单
3	监管区	267	20025	详见清单
4	行政办公区	139	13200	详见清单
5	企业厂区	107	8025	详见清单
合计		816	63975	
说明：本项目采取下浮率报价，实际成交单价=单价最高限价*（1-下浮率）。				

五、合同签订时限及履约保证金要求

1.自中选通知书发出之日起15个工作日内，供应商须与采购人完成财政资金、企业资金的合同签订，即2份合同，合同签订后，供应商须在5个工作日内将合同在广东省中介服务超市上备案公示。

2.合同签订后5个工作日内，供应商须向采购人交纳合同总金额5%的履约保证金。扣除履约保证金事项可包括但不限于以下事项：

（1）无故终止采购合同，扣除100%；

（2）泄漏采购人员单位工作秘密，扣除100%；

（3）未按采购人要求时间出具检测报告，扣除100%。

六、付款方式

根据实际服务完成情况，在收到检测服务或服务成果后一个月内支付。供应商需提供包括但不限于：发票、检测报告以及采购合同等相关资料。备注：采购人已提交财务审批程序视为已付款。

七、保密要求

1.供应商在执行本项目时，对于采购人提供的或者供应商自行获取的采购人所有资料和信息，未经采购人书面同意，不得向任何第三方披露。

2.采购人对供应商提供的人员的人事档案资料负有保密义务，未经供应商书面认可，不得向第三方透露。

3.供应商对所聘用人员在工作时间内的劳动行为依据相关法律负管理责任，供应商工作人员在工作期间不得以任何形式及理由对采购人单位内部环境拍摄照片及视频。

八、其他需要说明的事项

1.本项目不接受联合体报名。

2.需要回避的机构：无。

3.中选中介机构若有违反《广东省网上中介服务超市管理办法》有关规定行为的，将依法依规处罚。

4.若因不可抗力导致合同不能按计划实施的，应由双方友好

协商处理，若确实无法继续开展的，由无法开展提出方提供证明材料，经对方认可后该项目自动作废。