东源县残疾人联合会2026年度残疾人居家无障碍改造项目（预算审核）采购需求书

	类别	建议
1	名称	东源县残疾人联合会2026年度残疾人居家无障碍改造项目（预算审核）采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：东源县残疾人联合会 联系电话：0762-8726269 联系人：张小姐。
3	中介服务名称	东源县残疾人联合会2026年度残疾人居家无障碍改造项目（预算审核）
4	对中介服务机构的资质要求	/
5	服务内容和服务要求	对无障碍改造项目进行审核，并出具审核报告书。
6	合同履行地点和方式	1.按采购人要求履行
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：总价报价。 3.计价标准：根据《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表粤价函[2011]742号》收费标准收取服务费。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目

		服务期为15日，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1.验收时间：服务完成后验收。 2.验收程序：项目业主自行验收。
10	结算方式	1.提交造价咨询成果文件后7日（日历天）内支付全部造价咨询服务费。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	/