

# 采购需求书

	类别	建议
1	名称	大埔县百侯中学食堂采购项目招标代理服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称: 大埔县百侯中学 地址: 大埔县百侯街惠民大道西北门 联系电话: 13549157490 联系人: 温华轩
3	中介服务名称	招标代理服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 符合《广东省网上中介服务超市管理办法》规定的条件。 2. 在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织, 在人员、设备、资金等方面具备相应的服务能力。
5	服务内容和服 务要求	1. 根据业主方提供的有关项目材料, 完成大埔县百侯中学食堂采购项目招标代理服务。 2. 服务期间, 业主对项目需求提出合理、合法的技术要求, 中选企业需要在 2 小时内响应, 并修改招标文件。
6	合同履行地点	1. 合同履行地点: 梅州市



	和方式	2. 合同履行方式: 委托中介服务机构完成招标代理服务
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式: 方案择优选取。 2. 报价方式: 报下浮率 3. 计价标准: 根据《国家发展改革委关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知》(发改价格[2011]534号)、《国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格通知》(发改价格[2015]299号), 招标代理报酬参照国家计委的《招标代理业务收费管理暂行办法》(计价格[2002]1980号)文中招标代理业务收费标准计算。
8	服务时间	以双方签订的合同约定为准。
9	验收	/
10	结算方式	招标代理服务费由该项目的中标单位支付, 具体以双方签订的合同约定为准。
11	违约责任	以双方签订的合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	以双方签订的合同约定为准。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”, 业主单位、中选中介服务机构

构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。

2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号 1-10)。

3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。

4. 响应方案编制要求：

(1) 企业营业执照；

(2) 提供 5 个同类业绩证明文件(合同关键页和中选通知书复印件)；

(3) 企业在广东省政府采购网备案登记，企业经营范围须包含政府采购代理服务选项(提供网页截图)

(4) 提供 5 名人员，须具备政府采购人员从业资格证书(提供证书复印件)。

注：服务机构提供的证明文件及相关文件均加盖公章，未按要求盖章或无相关证明文件

		视为无效响应。
--	--	---------