

# 项目业主采购需求书

说明：1. 本文件仅供参考。中介服务机构需全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

2. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

序号	类别	内容
1	名称	佛山市顺德区伦教街道仕版村改片区道路工程[奋扬路（世龙大道至新涌路）]（水土保持验收）采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：佛山市顺德区伦教街道城建和水务办公室 地址：顺德区伦教街道南苑西路1号 联系人：何工 联系电话：27887037
3	中介服务名称	水土保持方案编制或水土保持监测
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：仅承诺服务即可。 2. 根据项目实际需要的其他要求：中介服务机构营业执照的业务范围需有水土保持相关业务。
5	服务内容和 服务要求	包括但不限于： 1. 本项目位于顺德区伦教街道，拟对伦教街道仕版村奋扬路（世龙大道至新涌路）进行新建及其市政设施的配套建设，项目估算价为2404.37万元。中选单位需为本项目提供水土保持验收的服务。 2. 服务要求：根据采购单位提供的项目前期资料，按照审批部门的相关要求开展奋扬路（世龙大道至新涌路）段水土保持的验收工作。服务成果必须符合国家现行有关规范要求，并提供水土保持验收材料等相关电子文档。

6	合同履行地点和方式	按照合同双方自行约定。
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价。</p> <p>3. 计价标准：水土保持验收费参考《国家发展改革委关于进一步开放建设项目专业服务价格的通知》（发改价格[2015]299号文），按照水利部《关于开发建设项目水土保持咨询服务费用计列的指导意见》（保监[2005]22号）的收费标准计算。计费公式为：服务费结算价=收费标准服务费×投标折扣率。</p> <p>注：1. 收费标准服务费暂以项目估算价为基数计取，最终按项目招标控制价为基数计取；2. 投标折扣率=投标报价（中选金额）/收费标准服务费，保留2位小数（投标折扣率为固定值，结算不做调整）。</p>
8	服务时间	本项目采购合同自双方加盖公章后生效。本项目服务期为自合同签订之日起至合同权利义务履行完毕之日止。
9	验收	按照合同双方自行约定。
10	结算方式	按照合同双方自行约定。
11	违约责任	按照合同双方自行约定。
12	补充合同和解决争议方式	按照合同双方自行约定。
13	备注	无。

