

项目业主采购需求书

1	名称	珠海市自然资源局高新分局珠海高新区2026 年古树名木复壮项目采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：珠海市自然资源局高新分局 地址：广东省珠海市香洲区唐家湾镇香山路439 号创新发展大厦 A 栋 11 楼 联系电话：0756-3311796 联系人：刘先生
3	中介服务名称	珠海高新区 2026 年古树名木复壮项目
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：须具备林业调查规划设计丙级及以上资质(或相关同等资质)，具备开展古树名木抢救复壮所需的专业技术能力和设备条件。 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求：项目团队熟悉国家及地方古树抢救复壮相关资料、法规政策与技术规范，熟练掌握《古树名木保护条例》按照《城市古树名木养护和复壮工程技术规范》、《农药合理使用准则（十）》、《古树名木复壮技术规程》、《古树名木管护技术规程》等技术标准要求开展古树保护



		复壮工作，包括土壤环境改良、有害生物防治、树体防腐保护、冠层清理、树体支撑等技术措施，采取的技术措施完成率达 100%。
5	服务内容和 服务要求	服务内容： 开展古树名木抢救复壮 结合项目团队专业技术人才力量，针对 15 株古树自身生长情况，通过野外调查、仪器分析及实验室检测等手段，明确各株古树存在的主要问题，按照“一树一策”方针制定古树保护复壮技术措施及具体参数，并通过冠层清理、树体防腐保护、树体支撑保护、土壤环境改良、白蚁监测和防治、树干涂白等技术方式，对古树进行保护复壮。 时间安排 需在 2026 年 10 月底前完成珠海高新区 15 株古树名木的抢救复壮。 项目提交成果 1. 完成珠海高新区 15 株古树名木的抢救复壮。 2. 《珠海高新区古树名木抢救复壮报告》
6	合同履行地点	1. 服务时间：2026 年。

	和方式	2. 服务地点：珠海高新区。 3. 服务方式：中介服务机构派员到现场协助提供服务。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：按照项目实际情况填写。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：行业标准。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的需整改并达到验收标准后组织验收。
10	结算方式	分两期付款 首期款：签订合同之后 15 个工作日内项目业主向中选中介服务机构支付合同首期款金额。 尾款：服务期满并验收合格后的 15 个工作日内，项目业主向中选中介服务机构支付合同尾款金额。（具体以合同为准）
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。



		当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。