



采购需求书

	类别	需求书内容
1	名称	龙门县“百千万工程”第四批典型村建设项目工程检测监测服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：龙门县农业农村局 地址：惠州市龙门县龙城街道花围村古楼
3	中介服务名称	龙门县“百千万工程”第四批典型村建设项目工程检测监测服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 报名参加本次采购服务的公司需具有质量技术监督部门颁发的在有效期内的检验检测机构资质认定证书（CMA），并已进驻广东省网上中介服务超市的企业； 2. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于： （一）工作内容：龙门县“百千万工程”第四批典型村建设项目工程费为1277.59万元（最终以财政预算审定金额为准）。 （二）技术要求： （1）中選人必須嚴格按照國家和省有關規範、標準編制工程檢測方案，合理確定檢測方法和數量。 （2）中選人必須嚴格按照國家和省有關規範、規程和經批准的檢測方案獨立行使檢測職能，公正檢測並提供真實、準確、可靠的檢測報告。 （3）在檢測過程中，如發現檢測項目不能滿足設計要求的，中選單位必須以書面形式通知選取單位，重新擬定檢測方案。 （4）中選人根據工程實際進度及時安排進場檢測，不得因為工程檢測準備工作安排不周影響總體工程進度。

		(5) 中选人必须严格按照国家和省有关规范、规程和有关标准出具工程检测成果文件。检测成果文件的质量必须符合国家有关规范、规程和标准的要求。 (三) 服务人员要求 1、熟悉和掌握相关法律法规和规范标准。 2、参加检测的人员需对检测的全过程进行跟踪服务。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务地点: 龙门县; 2. 服务方式: 按合同约定及业主要求。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式: 方案择优选取; 2. 报价方式: 含税总价 (采购控制价: 102207 元至 127759 元); 3. 计价标准: 本工程检测监测收费参照《惠州市建设工程质量安全检测鉴定的收费标准》(惠建协[2017]6 号) 相关服务收费条款计取并下浮。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期按合同约定为准, 自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间: 服务完成后验收。 2. 验收程序: 双方共同验收。 3. 验收标准: 国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式: 合同约定方式。
10	结算方式	按合同约定为准。
11	违约责任	按合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	1. 采购合同中如有未尽事宜, 双方协商一致后可以签订补充合同, 但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。

		2. 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼(或仲裁)的方式解决。必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号1-10)。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。