项目业主采购需求书

类别		内容
1	名称	湛江市曙光学校扩建项目不动产办证测绘服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：湛江市曙光学校；地址：湛江市麻章区疏港大道99号；联系电话：0759-3581314；联系人：叶萍
3	中介服务名称	湛江市曙光学校扩建项目不动产办证测绘服务
4	对中介服务机构的资质要求	乙级测绘资质或以上：工程测量、界线与不动产测绘
5	服务内容和服务要求	服务内容： 1、1：500城镇地籍测量（用地面积约36.7亩） 2、绘制宗地图3宗 3、不动产办证矢量数据入库3宗 4、红线界址点放样20点 根据工作要求及时到场开展测量并在规定的时间内提供相应的资料。
6	合同履行地点和方式	按要求双方约定

7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：自拟报价文件方式。 3.计价标准：依据财政部、国家测绘局颁布的财建【2009】17号《测绘生产成本费用定额》，项目采购金额最高限额4.3万元，最低限额2.58万元。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。
9	验收	项目通过自然资源登记部门审核通过视为验收合格。
10	结算方式	按合同约定执行。
11	违约责任	按合同约定执行。
12	补充合同和解决争议方式	按合同约定执行。
13	备注	为响应方案择优选取的要求，需中介服务机构编制相关报价文件，格式自拟。同时会结合以下实际情况综合考量：在当地城市有办公机构；有长期和政府部门合作的经验；有丰富的相关工作经验及业绩；项目实际需要的其他要求等。