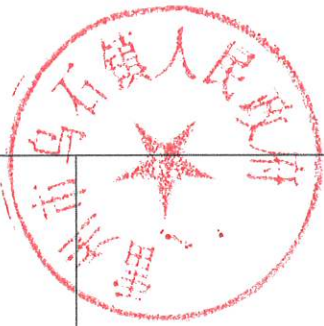


项目业主采购需求书编制建议

	类别	建议
1	名称	雷州市乌石镇文化站提升项目采购需求书 采购需求书
2	项目业主情况	包括但不限于： 项目业主名称;雷州市乌石镇人民政府 地址： 联系电话:18820620842 联系人:陈凤
3	中介服务名称	雷州市乌石镇文化站提升项目采购需求书 工程设计及预算编制
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：广东省中介超市 备案。 2.需要回避的机构:无 3.其他要求：无
5	服务内容和服 务要求	为雷州市乌石镇文化站提升项目采购需求 书工程设计及预算编制
6	合同履行地点 和方式	按合同双方约定
7	公开选取方式 和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价



		3.计价标准：参考相关收费条例、规定等，结合现实际工程量，本次服务金额总价为包干费用，区间为 3750 元-5625 元
8	服务时间	按合同双方约定
9	验收	按合同双方约定
10	结算方式	按合同双方约定
11	违约责任	按合同双方约定
12	补充合同和 解决争议方式	按合同双方约定
13	备注	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。