

食堂及运动场消防自动报警系统修缮项目预算审核采购需求书

	类别	建议
1	名称	食堂及运动场消防自动报警系统修缮项目预算审核
2	项目业主情况	项目业主：揭阳第一中学 地址：榕城区玉浦南路东揭阳第一中学 联系人：0663-8733156 联系电话：林老师
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次选取范围； 2. 资质要求说明：参加本次采购服务的公司需具有工程造价咨询服务能力，并已入驻广东省网上中介服务超市的咨询单位； 3. 供应商未列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单（以信用中国网站：www.creditchina.gov.cn 或中国政府采购网 www.ccgp.gov.cn 查询结果为准）。
5	对中介机构的人员要求	有关人员必须在中介超市系统入驻。
6	服务内容和 service 要求	服务内容： 1、完成采购人要求，对食堂及运动场消防自动报警系统修缮项目进行预算审核服务。 服务成果：

		1、须遵循独立性、客观性、公正性、科学性的原则，按照有关编制相关的计价依据、规范和相关法律法规，组织内部专业人员依法开展价格评估工作，对服务成果的真实性、准确性、合法性负责。 2、企业应当制定相应的质量管理和风险控制等措施，以确保服务质量、提高服务效率。 3、企业及其人员应严守职业道德。对服务过程中发现的重大问题应及时向委托单位书面反映，并接受委托单位的指导和监督。不得泄露审查过程中知悉的国家秘密和商业秘密。
7	合同履行地点和方式	履行地点：揭阳第一中学
8	公开选取方式和计价标准	1. 选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率。最低下浮率 0.00%，最高下浮率 2.00%。 3. 计价标准：参照《广东省建设工程造价咨询服务项目收费标准表》粤价函（2011）742 号。
9	服务时间	以成交供应商与采购人协商后签订的合同为准。
10	验收	以成交供应商与采购人协商后签订的合同为准。
11	结算方式	以成交供应商与采购人协商后签订的合同为准。
12	违约责任	以成交供应商与采购人协商后签订的合同为准。
13	补充合同和解决争议方式	以成交供应商与采购人协商后签订的合同为准。
14	备注	无

揭阳第一中学

2026 年 9 月 1 日