项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	电城镇新城东路安置区东侧群众出入道路土方回填工程设计及造价咨询服务
2	项目业主情况	项目业主：茂名市电白区电城镇人民政府 地址：茂名市电白区电城镇 联系电话：0668-5341550；联系人：罗生
3	中介服务名称	工程设计、工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1.投标供应商应具务的条件： （1）投标人应为中华人民共和国国内注册成立的独立企业法人； （2）法律、行政法规规定的其它条件； 2.具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的法人，取得合法企业工商营业执照并具有相关经营范围。 3.资质要求：市政行业乙级或以上资质。 4：本项目不接受联合合体投标。 5.需要回避的机构：无 6.其他要求：无。
5	服务内容和服务要求	服务内容：为电城镇新城东路安置区东侧群众出入道路土方回填工程提供设计及造价咨询服务，根据

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

		相关设计规范及业主要求开展本项目设计（含预算编制）服务工作，主要提供施工图设计、预算编制服务。
6	合同履行地点和方式	提供服务的时间、地点、方式： 服务时间：本项目服务时限以双方约定为准。 提供服务的地点：茂名市电白区电城镇人民政府
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报下浮率； 报价区间：0%-20% 3.计价标准： （1）设计费参照国家发展计划委员会、建设部发布的《工程勘察设计收费管理规定》（2002年修订本）计价格[2002]10号计取。 （2）造价咨询费参照茂名市物价局茂价[2011]120号文件、广东省物价局粤价函[2011]742号文件的收费标准计取。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期限为直到项目完成为止。
9	验收	1.验收时间：服务完成后验收。 2.验收程序：双方共同验收。 3.验收标准：国家标准、行业标准。 4.验收不合格的处理方式：验收不合格的中介服务

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

		机构整改、重新制作。
10	结算方式	结算方式以双方合同为准。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”;如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。 2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

		号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App