

项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	<p>项目业主名称：清远民族工业园管理委员会</p> <p>项目名称：广东连州产业转移工业园区域性地震安全性评价（九陂园区）</p> <p>中介服务名称：地震安全性评价</p>
2	项目业主情况	<p>包括但不限于：</p> <p>项目业主名称：清远民族工业园管理委员会</p> <p>地址：广东连州产业转移工业园</p> <p>联系电话：0763-6676133</p> <p>联系人：唐伟成</p>
3	中介服务名称	<p>广东连州产业转移工业园区域性地震安全性评价报告编制（九陂园区）</p>
4	对中介服务机构的资质要求	<p>1. 中介服务机构资质要求：已在中国境内注册，在法律上，财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围满足本次公开选取范围。具备广东省网上中介服务超市地震安全性评价服务类资质单位。信用良好，近三年内无严重违法记录。</p> <p>2. 需要回避的机构：无。</p>
5	服务内容和 服务要求	<p>包括但不限于：</p> <p>根据国家及地方相关技术规范要求，对广东连州产业转移工业园开展区域性地震安全</p>

		性评价工作，编制符合要求的报告，并通过广东省地震局组织的评审。
6	合同履行地点和方式	以合同约定为准。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取 2. 报价方式：报总价 3. 计价标准：限价 40 万元
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效，双方按照合同约定执行。
9	验收	以合同约定为准。
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	中介服务机构一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。项目业主一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定

		<p>“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p>
--	--	---



