

# 广东省网上中介服务超市 采购中介服务

## 用 户 需 求 书

项目名称：遮浪街道新围村村内道路提质升级项目设计预算编制服务

服务类型：工程设计、预算编制服务

项目业主（盖章）：汕尾红海湾经济开发区遮浪街道新围村民委员会（代章）

2026年5月

## 需求内容

### 一、中介服务机构资质（资格）要求

1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。

2、中选单位必须在中介超市具备住房城乡建设主管部门核发《工程设计资质证书》，专业为市政行业乙级以上（含乙级）资质；并已入驻广东省网上中介服务超市的企业；满足广东省网上中介服务超市工程造价入驻审核。

3、信用良好，近两年内无不良信用记录。

### 二、项目概况

1、项目名称：遮浪街道新围村村内道路提质升级项目设计预算编制服务

2、项目业主：汕尾红海湾经济开发区遮浪街道新围村民委员会

3、项目地点：本项目位于遮浪街道新围村

#### 4、项目概况

拟建道路起点衔接现状 3.5 米宽混凝土村道，终点连接新围村房屋前混凝土地坪，道路整体走向结合村庄现状地形及房屋布局合理布设，确保通行顺畅。项目建设总宽度 12 米，其中混凝土道路宽 6 米，新建混凝土主路，长 92 米；主路两侧各新建 3 米宽人行道，单侧长 68m，实现“主路+人行道”的道路布局，满足村民通行、休憩及生态美化需求。项目总投资约 30 万元。

6、资金来源：财政统筹资金解决

7、服务金额：最高限价人民币 1.35 万元，最低金额人民币 1.02 万元。（本项目设计费按照广东省工程勘察设计行业协会关于发布《工程

勘察设计收费导则(第二版)的通知》(粤勘设协字〔2021〕2号)文件计算,预算编制费按《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》[粤价函(2011)742号]计算。最终以财政部门审核为准)

8、公开选取方式: 方案择优选取。

9、回避情况: 无: ; 有: , 需要回避的机构: \*\*\*\*\*公司/机构。

### 三、服务内容

按采购人提供的有关资料及说明,依照国家法律、法规及建设行政主管部门有关规定,完成设计预算编制服务工作。

### 四、服务要求

1、服务时限要求: 签订合同后,根据选取人提供的资料,7个工作日内完成工程施工图设计、预算编制工作,并提交纸质版成果。

2、服务人员要求: 中选单位需派相关专业人员驻地到项目所在地。参与本项目专业技术人员须能满足项目质量、进度等整体要求。

#### 3. 其他要求

(1) 中选单位在接到中选通知书后,于15日内与业主单位接洽并领取相关资料及签订合同;

(2) 中选机构若有违反《广东省网上中介服务超市管理办法》有关规定行为的,将依法依规处罚;

(3) 中选机构须对项目有关情况保密,不得与项目利益的人接触,做好资料保密工作,保证所有资料不外泄;

(4) 工作完成后,中选机构应将相关成果资料提交项目业主。

### 五、付款方式

按合同约定的付款方式付款。