

采购需求书

	类别	
1	名称	龙门县职业技术学校新划拨停车场建设用地采购测绘服务需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：龙门县职业技术学校 联系人：谭俊谦，联系电话：15119010003
3	中介服务名称	龙门县职业技术学校新划拨停车场建设用地采购测绘服务
4	对中介服务机构的资质要求	1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围； 2、参加本次采购服务的公司需要取得《测绘资质证书》，同时满足资质等级为测绘专业标准（工程测量），资质等级为乙级以上。
5	服务内容和 service 要求	1、所有测绘文件均必须符合国家现行有关规范要求； 2、提供所有文字和图纸(CAD 格式和 PDF 格式)的电子文件(刻录到光盘)； 3、本项目测量要求严格按照国家有关测量的规范、标准进行，测量报告应符合国家有关工程测量质量控制标准及选取人的要求。
6	合同履行地点和方式	1.合同履行地点：龙门县职业技术学校 2.合同履行方式：完全履行。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取； 2.报价方式：报总价； 3.计价标准：收费标准参照财政部、国家测绘局颁布和计价标准布的《测绘生产成本费用定额》财建[2009]17号。
8	服务时间	中选人需在3个工作日内签订合同，签订合同后，自中选单位收到选取单位下达的任务书开始至测量工作全部完成并提交全部合格的成果文件
9	验收	根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	按签订合同约定执行。

11	违约责任	<p>1.当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>2.当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。</p>
13	备注	<p>1、合同期内如发生人身安全及其它事故，一切责任和经济补偿均由中选单位负责；</p> <p>2、由于中选单位原因，导致工期滞后，中选单位不能按要求工期完成工作的，甲方可单方面取消合同；</p> <p>3、合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>

