

白沙镇凯迪工业园区前期已投入评估内容清单

白沙镇凯迪工业园区前期已投入主要包括园区前期工程投入、园区前期委托咨询服务投入、园区运营管理投入等方面，但不限于以下四大方面：

一、园区 2004-2006 年土石方工程

- 1.1 石方开挖工程
- 1.2 土方开挖工程
- 1.3 石方回填工程
- 1.4 土方回填工程
- 1.5 石方弃置工程（运输距离 1 公里）
- 1.6 石方弃置工程（运输距离 1 公里）

二、园区配套基础设施工程

2.1 园区建筑工程

- 2.1.1 消防站
- 2.1.2 园区大门口招牌
- 2.1.3 园区门卫室
- 2.1.4 地面硬化及挡土墙工程

2.2 凯迪工业园配套工程

- 2.2.1 道路工程
- 2.2.2 绿化工程

2.2.3 管网工程

2.2.4 挡土墙及围墙工程

2.3 污水池及其附属建筑

2.3.1 综合楼工程

2.3.2 设备房工程

2.3.3 污水处理池 A 附属建筑工程

2.3.4 污水池 A 工程

2.3.5 污水池 B 工程

2.3.6 污水池 C 工程

2.3.7 地面硬化及挡土墙工程

三、园区前期委托咨询服务投入

3.1 园区立项可行性研究报告委托咨询服务（按市场行情预估）

3.2 园区环境影响评价三同时委托咨询服务（按市场行情预估）

3.3 园区安全评价三同时委托咨询服务（按市场行情预估）

3.4 园区前期土地整备工作委托咨询服务（真实单据）

3.4.1 用地报批工作

留用地货币补偿

新增建设用地有偿使用费

耕地占用税

建设用地指标购买费

土地挂牌出让红线图编制费

3.4.2 林地报批工作

林地报批委托咨询费

植被恢复费

3.5 化工园区牌照复核认定委托咨询服务（待定）

3.6 化工园区创D工作委托咨询服务（待定）