

广东梅州高新技术产业园管理委员会



业主采购需求书

采购单位：广东梅州高新技术产业园管理委员会

日期：2026年4月27日

序号	项目	内容
1	采购项目名称	广梅园2号山体公园绿化及配套项目(市政综合用房)-施工招标代理
2	项目规模	项目建设内容及规模为:绿化工程 1969.15 平方米、市政综合用房 225.99 平方米、一体化污水处理池 84.10 平方米、混凝土路面约 750 平方米及相关的水电、设备配套设施等。 项目概算总投资 574.87 万元，其中工程费用 480.63 万元，工程建设其他费用 66.87 万元，预备费用 27.37 万元。
3	资质（资格）要求	1、符合广东省网上中介服务超市管理暂行办法的条件。 2、服务商需具备有效的工商营业执照、经营范围内包含招标代理服务且资信良好，没有违法违规记录的企业。
4	服务内容和要求	为本项目提供专业、合规的施工招标代理服务。
5	服务履行地点及方式	梅州高新区范围内
6	公开选取方式和计价标准	1、选取方式：方案择优选取； 2、报价方式：报下浮率（下浮范围 20%-25%）； 3、计价标准：按照国家及行业相关规定计费，具体按合同约定进行。
7	服务时间	按照合同双方自行约定
8	结算方式	按照合同约定执行

9	解决争议方式	执行合同过程中发生纠纷，双方当事人应及时协商解决，协商不成的，通过诉讼方式解决。
10	备注	