



流花湖公园东北门亲水平台改造工程检测采购需求书

	类别	建议
1	名称	流花湖公园东北门亲水平台改造工程检测采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：广州市流花湖公园 地址：广州市越秀区流花路 100 号 联系电话：86662379 联系人：马振晖
3	中介服务名称	检验检测服务
4	对中介服务机构的资质要求	<ol style="list-style-type: none">1. 中介服务机构应当具备《政府采购法》第二十二条规定的条件。2. 中介服务机构参加方案择优的意思表达清楚，中介服务机构代表被授权有效。3. 中介服务机构具有独立法人资格，持有工商行政管理部门核发的法人营业执照，按国家法律经营。4. 中介服务机构应当具有：具备省级或以上市场监督管理局颁发的检验检测机构资质认定证书，且在有效期内。5. 中介服务机构拟担任本工程项目负责人要求为：<u>工程师或以上</u>。6. 本项目不接受联合体登记。



		<p>7. 对项目有关情况，中介服务机构需做好保密工作，做好资料保密、不外泄。</p> <p>8. 需要回避的机构：无</p>
5	服务内容和 服务要求	<p>1. 服务内容：负责对流花湖公园东北门亲水平台改造工程进行全过程检验检测服务。严格按照国家及地方建筑工程现行规范、标准及检测合同开展工作，及时出具检测报告等资料，确保数据真实、准确、可追溯。</p> <p>2. 服务要求：对检测中发现的质量异常、指标不合格等情况，第一时间书面告知业主及监理单位，并提出处理建议；配合业主、监理、施工单位做好见证取样、跟踪检测及专项抽检工作。成果文件以满足项目验收及结算要求。</p>
6	合同履行地点 和方式	<p>1. 提供服务的时间：本合同自双方签字盖章之日起生效。配合完成本项目所有检测内容，在项目竣工验收前提交成果文件。</p> <p>2. 服务地点：广州市流花湖公园内</p> <p>3. 服务方式：中介服务机构在施工期间收件检测。</p>
7	公开选取方式 和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：单价。</p>

		3. 计价标准：按概预算批复价为上限，并参照《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（第一批）》和《广东省既有房屋建筑安全性鉴定收费指导价》的通知（粤建检协【2015】8号）规定价格计算。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效，至合同服务内容全部履行完毕之日止，具体以合同约定为准。
9	验收	<p>1. 验收时间：按要求完成各项检测工作后 20 天内出具相应的检测报告。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收、需配合业主完成其他工程费用评审工作。</p> <p>3. 验收标准：工程质量须符合国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格标准。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：施工单位自费重送。</p>
10	结算方式	最终结算价按实际发生的工程量*报价单位报价单价进行结算，工程量清单没有的项目，按《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（第一批）》和《广东省既有房屋建筑安全性鉴定收费指导价》的通



		<p>知（粤建检协【2015】8号）规定价格计算。但最终结算价不超概预算评审批复价。</p>
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。</p> <p>当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	<ol style="list-style-type: none"> 1. 请各中介服务机构按照《流花湖公园东北门亲水平台改造工程检测清单》填报单价明细，并与响应方案一并提交。 2. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定

	<p>“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>3. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>4. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
--	---



流花湖公园东北门亲水平台改造工程检测清单

序号	单位工程	检测项目	检测参数	检测频率	单位	数量	单价	总价	备注
1	基础工程	单桩竖向抗压承载力	单桩竖向抗压静载试验	总桩数的 1%，且不得少于 3 根；当总桩数小于 50 根时，抽检桩数不得少于 2 根	根	3			
2		桩身完整性	低应变法	单位工程抽检桩数不应少于总桩数的 20%，且不得少于 10 根，每个柱下承台抽检桩数不应少于 1 根	根	16			
3		进出场费	-	-	项	1			
4	钢结构工程	焊缝	焊缝质量（超声波法）	二级焊缝抽检 20%	米	140			
5		涂层	涂层附着力（划格法）	1%，且不应少于 3 件	组	3			
6		钢材	钢材抗拉强度（表面硬度法）	同一性能等级、材料、炉号、螺纹规格、处理工艺视为同批	组	2			
7		涂层	防腐涂层厚度	10%，且不应少于 3 件	构件	23			
8		涂层	防火涂层厚度	10%，且不应少于 3 件	构件	23			
9		钢结构用高强度螺栓及连接副	连接副摩擦面抗滑移系数	每 5 万个高强螺栓用量的钢结构为一批每一检验批三组试件	组	1			
10		钢材（钢板、型钢）	屈服强度、抗拉强度、伸长率、重量偏差	钢板和钢带应成批验收，每批由同一牌号、同一炉号、同一质量等级、同一交货状态的钢板和钢带组成。同一批最小钢板厚度大于 10mm 时，厚度差应不大于 5mm；同一批最小钢板厚度不大于 10mm 时，厚度差应不大于 2mm。应在同一批中最厚钢板上取样	组	2			
11		钢管	压扁	钢管应按批进行检查和验收。每批应由同一牌号、同一炉号、同一规格、同一焊接工艺、同一热处理制度（如适用）和同一镀锌层（如适用）的钢管组成。每批钢管的数量应不超过如下规定：a) 外径不大于 219.1mm，每个班次生产的钢管；b) 外径大于 219.1mm 但不大于 406.4mm，200 根；c) 外径大于 406.4mm，100 根。	组	2			
12		焊接材料	冲击试验	每批焊丝应由同一炉号、同一形状、同一尺寸、同一交货状态的焊丝组成。每批焊丝的最大质量不应超过 10t。	组	1			

流花湖公园东北门亲水平台改造工程检测清单

序号	单位工程	检测项目	检测参数	检测频率	单位	数量	单价	总价	备注
13		涂料	在容器中的状态、干燥时间（表干）、粘结强度、初期干燥抗裂性	以同一次投料、同一生产工艺、同一生产条件下的产品为一批。依据随机取样方法，取样 5kg，多组分产品按比例进行取样，不得雨淋、曝晒、防止日光直射，1 组/批。 另送：6 块 Q235 钢板 70×150mm 厚度不超过 6mm。	组	1			
14	材料检测	钢筋	屈服强度、抗拉强度、断后伸长率、弯曲，重量偏差、强屈比/超强比 最大力下总伸长率	1. 余热处理钢筋同一牌号、同一炉罐号、同一规格和同一交货状态，不超过 30t 为一批。 2. 其余钢筋及焊接网同一牌号、同一炉罐号、同一规格每 60t 为一批，不足此数也按一批计，超过 60t 的部分，每增加 40t(或不足 40t 的余数)，增加一个拉伸试验试样和一个弯曲试样。	组	5			
15		砌块	尺寸，外观检查块体密度，空心率，含水率，吸水率，相对含水率，抗压强度	*1. 同品种、同规格、同级别的砌块，以 30000 块为一批，每天不足 30000 块亦为批，随机抽取 50 块进行尺寸允许偏差、外观质量检验	组	1			
16		混凝土	抗压强度、氯离子（硬化后）	1. 每拌制 100 盘且不超过 100m 时，取样不得少于 1 次。 2. 每班工作拌制不足 100 盘时，取样不得少于 1 次。 3. 连续浇筑超过 1000m ² 时，每 200m ² 取样不得少于一次。 4. 每一层楼取样不得少于一次。 5. 每次取样至少留置一组试块。	组	3			
17		砂浆	抗压强度	1. 每拌制 100 盘且不超过 100m ² 时，取样不得少于 1 次。 2. 每班工作拌制不足 100 盘时，取样不得少于 1 次。 3. 连续浇筑超过 1000m ² 时，每 200m ² 取样不得少于一次。 4. 每次取样至少留置一组试块。	组	3			
18		种植土	pH 值		样	1			
19	石材	干燥/水饱和和压缩强度，干燥/水饱和和弯曲强度，吸水率，耐磨性，耐酸性，防水性	同一品种、类别、等级、同一供货批的板材为一批，或按连续安装部位的板材为一批。	项	1				
合计									

