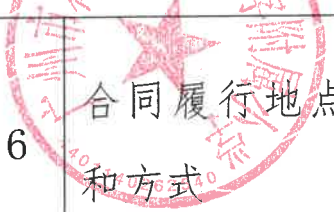


采购需求书



	类别	内容
1	名称	广州市花都区秀全中学附属小学西校区功能场室维修改造工程-概算编制采购需求书
2	项目业主情况	项目业主：广州市花都区秀全中学附属小学； 地址：广州市花都区花城街盛杨三街2号之一； 联系电话：020-61933323 联系人：宋老师
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求（含备案、登记、承诺制等）。资质要求应当以法律和法规的要求为准。 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和服 务要求	负责对广州市花都区秀全中学附属小学西校区功能场室维修改造工程的概算编制工作，项目位于广州市花都区秀全中学附属小学西校区内。



6	合同履行地点和方式	<ol style="list-style-type: none"> 1. 提供服务的时间：按双方合同约定。 2. 提供服务的地点：在中介服务机构办公场所提供服务。
7	公开选取方式和计价标准	<ol style="list-style-type: none"> 1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：参照《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》（粤价函〔2011〕742号文）。
8	服务时间	按双方合同约定。
9	验收	<ol style="list-style-type: none"> 1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	按双方合同约定。
11	违约责任	按双方合同约定。
12	补充合同和	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后

