

项目业主采购需求书

1	名称	电白区大衙中学围墙改建（维修）工程设计及预算编制服务
2	项目业主情况	项目业主名称：茂名市电白区大衙中学； 地址：茂名市电白区大衙中学； 联系电话：0668-5295223； 联系人：黄老师。
3	中介服务名称	工程设计，工程造价咨询
4	对中介服务机构 的资质要求	1. 中介服务机构资质要求： 工程设计：建筑行业乙级或以上、工程造价咨询— 暂无等级。 2. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和服 务要求	完成采购人要求，对电白区大衙中学围墙改建 （维修）工程设计及预算编制服务
6	合同履行地点和 方式	1. 履约时间：按合同双方约定。 2. 履约地点：茂名市电白区。
7	公开选取方式和 计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率，20-50% 3. 计价标准：参考《工程勘察设计收费标准（2002 修订本）》、 《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收



		费标准表》粤价函【2011】742号文。
8	服务时间	以合同约定为准
9	验收	以合同约定为准。
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	当事人一方违约导致合同目的无法实现的，守约方有权解除合同，并要求违约方赔偿因此造成的实际损失及可预见的间接损失。因不可抗力致使不能实现合同目的，任何一方均有权解除合同，根据实际情况部分或者全部免除责任，但应及时通知对方并提供证明。合同解除后，未履行部分终止执行，已履行部分据实计算。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	为响应方案择优选取的要求，方案须包含： 营业执照 相关企业资质证书 项目报价 备注：包含不仅限于这些材料

