

2026年度揭阳市惠来县华湖镇等4个镇高标准农田建设项目设计与预算编制服务工作采购需求书

|   | 类别            | 建议                                                                                                                       |
|---|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 名称            | 2026年度揭阳市惠来县华湖镇等4个镇高标准农田建设项目设计与预算编制服务                                                                                    |
| 2 | 项目业主情况        | 项目业主名称：惠来县农业农村局<br>地址：揭阳市惠来县佳兆业西面丛一路                                                                                     |
| 3 | 中介服务名称        | 工程设计                                                                                                                     |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求  | 1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次服务范围，且已入驻中介超市。<br>2. 服务供应商应具备乙级工程设计（农业工程或水利）资质及以上资质。<br>3、近两年内无不良信用记录        |
| 5 | 服务内容和服<br>务要求 | 包括但不限于：<br>1.按照《高标准农田建设通则》<br>（GBT30600-2022）和《关于印发广东省高标准农田建设项目初步设计文件编制技术规程的通知（粤农农办（2022）150号）等文件要求，编制项目初步设计报告、概算书、设计图纸、 |

|   |             |                                                                                                                                                                                                            |
|---|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |             | <p>预算书等成果文件。配合采购人进行项目所在地初步设计方案公示公告、参与专家评审并按照专家意见修改完善初步设计报告、概预算书和设计图纸，以及施工过程变更调整工作，配合参与各级验收（包括但不限于单项工程、隐蔽工程、县级和市级验收等）。</p> <p>2.工作要求 2026 年 7 月 31 日前提提交设计成果。</p>                                           |
| 6 | 合同履行地点和方式   | <p>工作地点涉及 2026 年度揭阳市惠来县华湖镇等 4 个镇高标准农田建设区域，服务方式采取内业编制与外业实地踏勘相结合方式开展设计工作。</p>                                                                                                                                |
| 7 | 公开选取方式和计价标准 | <p>1.公开选取方式:方案择优选取。根据中介机构提供的服务方案进行评选择优选择。中介机构有从事高标准农田建设规划设计的优先选取。</p> <p>2.服务金额:26-22 万元。总价必须在服务金额范围内，高于或低于服务金额的不选取。</p> <p>3.计价标准:以工程建设中标价为基准，参考广东省农业农村厅《关于明确高标准农田建设项目投资费用有关事项的通知》（粤农农函（2025）1199 号）。</p> |

|    |      |                                                                                                                                                                                 |
|----|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 8  | 服务时间 | 本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期根据上级文件要求确定，自合同生效之日起开始计算。                                                                                                                                 |
| 9  | 验收   | <p>1.验收时间:服务完成后验收。</p> <p>2.验收程序:项目业主自行验收。</p> <p>3.验收标准:其他标准。</p> <p>4.验收不合格的处理方式:根据上级文件要求确定验收不合格的判定标准。验收不合格须整改，直至符合上级文件要求，通过上级审核。</p>                                         |
| 10 | 结算方式 | 技术服务费分二期支付乙方。(1)第一期自工程建设中标后 10 天内向财政部门申请支付 80%;(2)第二期自项目通过竣工验收之日起向财政部门申请支付剩余 20%服务费。具体支付时间以财政拨付时间为准。                                                                            |
| 11 | 违约责任 | <p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。</p> <p>当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付</p> |

|    |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |             | 违约金后，还应当履行债务。                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 12 | 补充合同和解决争议方式 | 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。                                                                                                                                                                     |
| 13 | 备注          | <p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p> |